



# *Planläggningsprogram*

## *2025-2030*

Planläggningsprogrammet innefattar en slags arbetsplan för planläggningen, i vilken planprojekt tidtabellförs över en tidperiod som är längre än planläggningsöversikten.

Det femåriga planläggningsprogrammet uppdateras och preciseras en gång om året bland annat på grund av ändringar som skett i planeringsförhållandena.

Man strävar efter att i planläggningsprogrammet beakta anslagsavsättningarna i budgeten och vice versa.

I planläggningsprogrammet lyfts fram kända generalplanläggningsbehov och detaljplanläggningsbehov i Lovisa.

## Uppdatering av strandgeneralplanen

Syftet är att i en eller två delar uppdatera strandgeneralplanerna i Lovisa från början av 2000-talet. Innan planplaneringen programmeras i mer detalj och planändringsområdena gränsas av reder man ut nuläget för markanvändningen på strandområdena och beslutar om ställandet av mål för planläggningen. Arbetet inleds med granskning av nuläget för markanvändningen och ställandet av mål för planläggningen samt med utredningsarbete som stöder planplaneringen. Speciellt granskas principerna för utplaceringen av bestående strandboende på strandområden som hör till landsbygden i Lovisa. Ärendet granskas bland annat ur synvinkeln av ekonomin, planjuridiken och lägesfrågor. Området för ändring av strandgeneralplan gränsas ut och det beslutas om det under slutet av 2024. Det största behovet av uppdatering av strandgeneralplan finns i västra delen av Lovisa.

PLANLÄGGNINGSPROGRAM, PROJEKT SOM INLEDS 2025–2030
<b>Generalplaner</b>
Uppdatering av strandgeneralplan och strandgeneralplan östra
Delgeneralplan för Lovisa centrum och ändring av delgeneralplan
<b>Detaljplaner</b>
Tullbron, norra delen
Del av kvarteret I 167, Valkom kvarterskola*
Stadsdel 30, Pernå, Pernå Kyrkoby skola*
Tidigare Strömfors kommunhus, hälsogård och ungdomsgård*
Utredning av alternativa utplaceringsställen för motorbanan i Västra porten och därtill eventuellt anknytande ändring av detaljplan för omgivningen kring motorbanan i Västra porten och planer för det nya utplaceringsstället*
Del av kvarteret 529 och del av Terechoff parken*
Ändring av detaljplan för Patuna*
Slutningen som gränsar till Köpbackavägen och Gamla Valkomvägen samt VU-området (område för idrotts- och rekreationstjänster) och kanten av åkerområdet*
Detaljplan och ändring av detaljplan för norra delen av Valkomtriangeln*
Del av kvarteret I 160, Valkomträskvägen 17*
Ändring av detaljplan för Chiewitzgatan*
Del av kvarteret 122*
Ändring av detaljplan för Keskos storenhet, kvarteret 202, centrum*
Del av kvarteret 201, Mariegatan*
Ändringar av detaljplanerna för centrum*
Kvarteret 315, Drottninggatan/Långgränd/Mariegatan/Tvärgränd*
Ändringar av detaljplanerna för Nedre stan*
Kvarteren och grönområdena öster och norr om Kyrkbacksvägen i Liljendal*
Ändring av detaljplanen för omgivningen kring idrottsplanen i Torsby*
Del av kvarteret 95, Kullbyvägen, Forsby skolas område*
Spökbacka – Majborgsbacken

\* Anhängiga planer

## Mer uppgifter:

[www.lovisa.fi](http://www.lovisa.fi) – Boende och miljö – Planläggning  
Planläggningsenhetens e-post: [kaavoitus@loviisa.fi](mailto:kaavoitus@loviisa.fi)