

PERNÄ

RÖNNÄSGÅRD
STRANDPLAN
STRANDPLANEN FRAMSTÄLLS PÅ 3 KARTOR
Kartan No. 1/3

BY: IDLA
LÄGHNITTEN RÖNNÄSGÅRD 1:99 (de av stampset)

MED STRANDPLANEN BILAS KVARTEREN 1-7, IDROTTS- OCH REKRETTIVS-ANLÄGGRINGSOMRÅDEN, LEK- OCH SPELPLANSOMRÅDEN, FRILUFTSOMRÅDEN, SIMSTRAND OCH SMÅBÅTSHAMN, SAMT FÖR DESSE NÖDVÄNDIGA PARKERINGSOMRÅDEN.

BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I STRANDPLANEN

Park
Lek- och spelplansområde

Idrotts- och rekreativsanläggningsområde
Camping- och friluftsområde
Simstrandsområde
Kvarteransområde för fritidsbostäder

I avslutning till fritidsbostadstillägg 2 bilpareringsplatser. Övriga pareringsplatser anläggs inom kvarteret eller på parkeringsområden utanför detta.

Område för gemensamt bruk

Område för jord- och skogsbruk. Området har inget byggnadsrätt.

Kvarteransområde för byggnader som betjäna turism. På området kan klubbhus, restauranger, cafeer och cloakier uppföras.

Småbåtshamn
Parkeringsområde
Vattномråde

Linj: 3 m utanför det område fastställles gäller
Kvarteretsnummer
Kvarteretsdelnummer
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta
Romersk siffra anger byggnadens största tillåtna våningsantal

Byggnadsyta (direktiv placering)
Det första numret i nummerserien anger storleken av byggnadsrätt, det andra antalet byggnader

Byggnadsområde inom vilket byggnad som befäjar idrott och friluftsliv får placeras.

Område för byggnadsplacering
Direktiv omröstereservering för byggnadsplanen
För fotgängare reserverad väg
För fotgängare reserverad väg på vilken servicekörning är tillåten
Område som ska byggas ut som del av strandplansområdet
För fotgängare reserverad del av område, direktiv placering

Direktiv parkeringsplatser

Slöopsårsväg genomfart förhinder
Avfallsvasten som bildas inom området skall hanteras på av myndigheterna godkännt sätt.

PERNAJA

RÖNNÄSGÅRD
RANTAKAAVA
RANTAKAAVAAN KUULUVU 3 KARTTAA
Kartta No. 1/3

0 50 100 m 150 200m

1:2000

KY.Ä. ITELAX

TIITAT: RÖNNÄSGÅRD 1:99 (osa kartatista)

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELT 1-7, URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE, LEIKKI- JA PELIKENTTÄALUE, RETKELVÄLÄI, UIMARANTA OSA, PIENVEENESTAMA SIDA JA UIKUULU TARVITSEVAT TALOITUSALUE.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

VP Puisto
VK Leikki- ja pelikenttäalue
VU Urheilu- ja virkistyspalvelualue
VR Retkeily- ja ulkoilualue
WR Uimaranta-alue
FA-1 Loma-asuntojen korttelialue

Loma-asunon yhteydessä sallitaan 2 autopaikka. Huom. autopaikat sijaitsevat joko korttelissa tai sen ulkopuolella sijaitsevilla paikoilla.

Y Yhteiskäyttöalue

M Maa- ja metsätalousalue
Alueella ei ole rakennusoikeutta

RM Matkailu palvelujen rakennusten korttelialue.
Alueella voidaan saksien klubinrakennuksia, ravintoloita, kahviloita ja kioskeja.

LV Pienvenesatama
LP Vesialue
W

6 Korttelin numero
1 Korttelin osan numero
250 Rakennusosien kerrosluonelliset mittarit
II Roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluonon
200/16 Rakennusala (ohjeellinen sijainti)
Numeron ensimmäinen luku ilmaisee rakennusosien, jälkimmäinen rakennusten lukumäärän
RM Rakennusalue jolla saa sijaita urheilua ja ulkoilu palvelualue rakennuksen

Kaavatie alue
Ohjeellinen luovutusalue
Jalankeululle varattu tie
Jalankeululle varattu tie jolla huoltotie on sallittu
Käsiteltävä 166 erotettava määrällis ranta-osa-alueita jostavasta tiestä varten
Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, ohjeellinen sijainti
Ohjeellinen pysäköintopaikka
Metsähoitoalue, lämpökäyttö
Alueella muodostuvat aluevedet tulee käsitellä keskitetysti rakennetussa puhdistuslaitoksessa.

Denna strandplanekarta överensstämmer med Perna kommunallrådets beslut 20.5.1991 med följande:

Perna 10.7.1991
Ottolietti
Perna kommunallrådets
kommunikationsavdelning

Läsnitt i stadens arkiv
Bilagans innehållsregister i Perna stad
Läsnitt i stadens arkiv
N:o av denna dag 74

HELSINGINKUUN KUNTA
1991
Matti Penttinen

RANTAKAAVAN NIMIKKO RÖNNÄSGÅRD	STRANDPLANEN STRANDPLAN	KORTTELIN NIMIKKO RANTAKAAVA 1/3	SKALAN SUURUS 1:2000
PERNAJA	ARK	191	01
ARKITEHTITOIMISTO TAPANI LEPPÄLÄ K1 LOHJENKATU 11 A 00180 HELSINKI	ARK P.H. 90-641322 FAX 90-604649	19.03.1991	