

Korrigering av skrivfel i enlighet med 51 och 52 § i förvaltningslagen i detaljplanen för Räfsby 13-15

STST 22.04.2024 § 125
1432/10.02.03/2022

Beredning

Planläggningsarkitekt Lotta Qvis, tfn 040 555 04 55 , chefen för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen, tfn 0440555403

Ärendet gäller detaljplanen 13-15, ändring av detaljplan, stadsdel 13, Räfsby, del av kvarter 1303, del av Mickosvägens gatuområde, skyddsgrönområden samt grönområden som gränsar till Mickosvägen. Detaljplanen vann laga kraft 17.11.2023.

På planområdets södra del bildades genom planändringen nya bostadstomter till vilka angavs ett kvartersnummer. Kvartersnumret behövs vid fastighetsregistreringen och tomtbildningen och samma kvartersnummer får inte upprepas på olika områden. På grund av en miss var det kvartersnumret som gavs till de nybildade tomterna redan i användning och därav kan tomterna inte bildas innan kvartersnumret är korrigerat.

Kvartersnumret kan korrigeras som skrivfel i enlighet med 51 och 52 § i förvaltningslagen. På grund av detaljplanens långvariga juridiska ställning kan justeringen inte ske genom tjänsteinnehavarbeslut, utan beslutet angående korrigeringen fattas av stadsfullmäktige. Området som berör är obbyggt och i stadens ägor. Genom korrigeringen av kvartersnumret 1306 till 1305 kan staden bilda tomterna och lägga ut dem till försäljning.

Vid förnyelse av förvaltningsstadgan, kan det finnas skäl att överväga huruvida korrigering av eventuella skrivfel i planer och motsvarade dokument kan delegeras neråt till exempel tjänstemannabeslut.

Bilaga nr 3.

Korrigerad plankarta med beteckningar och bestämmelser

Föredragning

Tf stadsdirektör Elina Amnell-Holzhäuser

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige korrigerar kvartersnumret i detaljplan 13-15 från 1306 till 1305.

Beslut

Beslut enligt förslaget.