

## Presentation av projektplanen för Isnäs skolcentrum

NFB 20.12.2023 § 141

### Beredning

utbildningschef Timo Tenhunen, tfn 0440 555 332 och chefen för småbarnsfostran Sofia Hoff, tfn 044 349 3132

Utgångsläget för projektet är investeringen som stadsfullmäktige godkänt (FM 14.12.2022).

I projektplanen används sambenämningen "Isnäs skolcenter" för byggnaderna på området.

Skolcentret består för närvarande av fyra byggnader:

- Isnäs skola finns i en tämligen ny rumselementbyggnad i en Heikiuspaviljong.
- Isnäsin koulu finns i en gammal träbyggnad (träskola) som är kulturhistoriskt, arkitektoniskt och beträffande bybilden värdefull.
- Isnäs daghem finns i en flyttad tillfällig rumselementbyggnad, vars tillstånd gäller till 10/2024.
- Matsalsbyggnad.

Som resultat av projektplanskedet uppkom projektplanen och beräkningen för målsättningspriset, vilka finns som bilaga 1.

I presentationen av projektplanen deltar byggnadsarkitekt Kari O. Laine.

### Föredragning

Ordförande Emmi-Liina Vakkuri-Johansson

### Förslag

Nämnden för fostran och bildning instruerar projektplanarbetsgruppen för den fortsatta planeringen utifrån det som diskuterats under sammanträdet.

### Behandling

Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen avlägsnade sig från mötet kl. 17.37 före föredragningen. Ordförande Emmi-Liina Vakkuri-Johansson fungerade som föredragande.

Byggnadsarkitekt Kari O. Laine presenterade projektplanen och beräkningen för målsättningspriset. kl. 17.37-18.29 och avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Ledamot Meri Lohenoja avlägsnade sig från mötet kl. 17.50 och kom tillbaka till mötet igen kl. 17.53.

### Beslut

Nämnden för fostran och bildning instruerade projektplanarbetsgruppen för den fortsatta planeringen. Nämnden föreslog, att följande saker utreds:

- går det att sänka på priset
- går det att använda träskolans övre våning
- går det att utvidga Heikiuspaviljongen istället för träskolan
- går det att ordna morgon- och eftermiddagsverksamheten i matsalen
- går det att använda matsalsbyggnadens bostäder som ersättande utrymmen
- går det att förlänga investeringstiden

Beredning

utbildningschef Timo Tenhunen, tfn 0440 555 332 och chefen för småbarnsfostran Sofia Hoff, tfn 044 349 3132

Arbetet med projektplanen för Isnäs skolcentrum inleddes 22.2.2022. Den egentliga projektplanen föregicks av en behovskartläggning som behandlades av nämnden för fostran bildning 12.10.2023.

Planeringsgruppen har sammankommit ett tiotal gånger åren 2022-2024 och planen är nu färdigställd för godkännande. På grund av att de inledande kostnadskalkylerna översteg markant den budgeterade investeringssumman och därför fördes en diskussion 20.12.2023 i nämnden för fostran och bildning om den fortsatta planeringen och utredningen av alternativa lösningar med målsättning att få ner kostnaderna.

Under början av år 2024 har projektgruppen tillsammans med konsult Kari O. Laine utarbetat nya alternativa lösningar för Isnäs skolcentrum. I budget och ekonomiplanen för år 2024 är kostnadsberäkningen för renoveringen i investeringsplanen för åren 2024-2025 uppgår totalt till 805 000 euro.

När de olika lösningarna har kartlagts i enlighet med uppdrag av nämnden uppstiger målprisberäkningen för det mest ändamålsenliga alternativet till 1,68 miljoner euro. Den slutliga summan klarnar när entreprenörerna har gett sina anbud. Eventuella överstigningar i kostnaderna beaktas investeringsplanen för år 2025.

Efter att projektplanen är godkänd skall näringslivs- och infrastrukturnämnden besluta om entreprenörerna.

Projektarbetsgruppen fortsätter sitt jobb tills projektet är klart.

Kari O. Laine från Arkkitehtikuvio och lokalchef Kenneth Albrecht kallas in för att presentera projektplanen.

Bilaga 2, projektplanen

Föredragning

Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag

Nämnden för fostran och bildning beslutar att föreslå vidare för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige:  
-att projektplanen för Isnäs skolcentrum godkänns och  
-att Isnäs skolcentrum förverkligas enligt projektplanens alternativ 4.1.

Behandling

Arkkitehtikuvio Oy:s arkitekt Kari O. Laine hördes som sakkunnig kl. 18.51-19.16 och han avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Beslut

Nämnden för fostran och bildning beslutade att föreslå för stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige  
- att projektplanen för Isnäs skolcentrum godkänns och  
- att Isnäs skolcentrum förverkliga enligt projektplanens alternativ 4.1.

Bilaga nr 1.  
projektplanen

Föredragning

Tf stadsdirektör Elina Amnell-Holzhäuser

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige, att

- projektplanen för Isnäs skolcentrum godkänns och

- Isnäs skolcentrum förverkliga enligt projektplanens alternativ 4.1.

Behandling

Stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson var frånvarande från sammanträdet klockan 17.48–17.56.

Utbildningschef Timo Tenhunen deltog som inkallad i behandlingen av ärendet och presenterade ärendet klockan 17.48–18.09.

Beslut

Beslut enligt förslaget.