

Begäran om omprövning om rätt att påbörja arbeten innan lagakraftvunnenhet av tillstånd

BYMIN 10.09.2024 § 47
591/10.03.00/2024

Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanerval, tfn 040 776 25 56

Till byggnads- och miljönämnden har inom utsatt tid inlämnats en begäran om omprövning gällande beviljad rätt att påbörja arbeten för det tidsbundna tillståndet 2024-84. Med det tidsbundna tillståndet beviljades en tillfällig skolbyggnad som ersättande lokal för två års tid. Inlämnaren av begäran om omprövning kräver att den beviljade rätten att påbörja arbeten upphävs.

I enlighet med 144 § i markanvändnings- och bygglagen kan tillståndsmyndigheten, av grundad anledning och under förutsättning att verkställigheten inte gör ändringssökandet onödigt, bevilja rätt att utföra ett byggnadsarbete eller vidta en annan åtgärd helt eller delvis innan bygglov har vunnit laga kraft.

Den sökande hade ansökt om rätt att påbörja arbeten i samband med tillståndsbeslutet och rätt att påbörja arbeten i enlighet med 144 § i markanvändnings- och bygglagen beviljades enligt ansökan. Rätt att påbörja arbeten skulle inte kunna beviljas om ansökan skulle innefatta rivning av byggnad och sålunda göra begäran om omprövning onödig.

Byggnads- och miljönämnden hänvisar till motiveringarna i beslutet som utgör objekt för klagomålet och konstaterar att det i begäran om omprövning inte framförts några sådana fakta som inverkar på ärendet som inte skulle ha varit kända av byggnadsinspektören som behandlade tillståndet då beslutet som utgör objekt för klagomålet fattades eller med stöd av vilket beslutet bör ändras.

Bilaga 28

Begäran om omprövning 1.7.2024
Tidsbundet tillståndsbeslut 2024-84

Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanerval

Förslag

Byggnads och miljönämnden förkastar begäran om omprövning med de motiveringar som nämnts i beredningstexten ovan.

Bilaga 28

Begäran om omprövning 1.7.2024
Tidsbundet tillståndsbeslut 2024-84

Beslutet ges efter utställande.

Beslut

Byggnads och miljönämnden förkastade begäran om omprövning med de motiveringar som nämnts i beredningstexten ovan.

Bilaga 28

Begäran om omprövning 1.7.2024
Tidsbundet tillståndsbeslut 2024-84

Beslutet ges efter utställande.

Distribution

Inlämnaren av begäran om omprövning
