

## Kommuninvånarinitiativ - Brandstationen i ungdomsväsendets och ungdomarnas bruk

KUFRI 02.10.2024 § 117  
241/00.01.03/2023

Beredning

direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

I september 2023 inlämnades ett kommuninvånarinitiativ vars första undertecknare är Sonja Välkepinta. Initiativet understöds av sju andra personer. Som ansvarsperson för initiativet skriver Välkepinta det följande:

”När räddningsverket i Östra Nyland flyttar till nya lokaler föreslår jag att den gamla brandstationen övergår till ungdomsväsendets och de ungas användning. Motiveringar:

- Bilen för det ambulerande ungdomsarbetet behöver en egen plats.
- Ungdomsarbetets kanoter och kajaker och så vidare behöver en hall dit man kan backa in.
- Läget är nära skolan: Klubbar och klassresor innefattar ofta en kort utbildning och prövning av idrottsredskap.
- Det har redan beviljats finansiering för ett mopedstall, men det finns inga lokaler. Från ambulansfasaden skulle man kunna köra in via en ramp och på den sidan skulle mopedentusiasterna störa bosättningen minst.
- Den nuvarande ungdomslokalen är inte tillgänglig.
- Möjlighet för skateboarding inomhus på vintern, till exempel en miniramp (Loviisan rullalautailijat ry sköter).
- Ungdomskafé, som aktör till exempel Ungdomsfullmäktige.
- I slangtornet kan man i framtiden inom ramen för resurser bygga en liten inneklättervägg.
- Det uppkommer synergifördelar när man idkar verksamhet tillsammans under samma tak, ungdomsarbetet, de unga och föreningarna: bland annat frivilliga vuxna som trivs med grenarna, informering, gemenskap och handräckning.
- De unga längtar efter en plats där den kan idka verksamhet aktivt och som den kan uppleva som sin egen.”

### Svar på initiativet

Den gamla brandstationen (på adressen Kyrkogatan 9, Lovisa) omfattar cirka 1 700 kvadratmeter. Lovisa stads interna hyra är för tillfället 12 euro/m<sup>2</sup>/mån.

Det har diskuterats om ärendet i stadens ledningsgrupp i september 2024. Ledningsgruppen för centralen för bildning och välfärd hörde lokalchefen om ärendet 17.9.2024. Lokalchefen var av den åsikten att den gamla brandstationen som sådan kan utnyttjas endast som lager. Byggnaden behöver en grundläggande renovering. Användningen av den gamla brandstationen förutsätter investeringar bland annat på grund av användningssäkerhet ifall man önskar använda byggnaden till exempel som mopedstall, inomhusskateboardplats eller ungdomskafé. Det finns olika krav för genomförandet av verksamhet bland annat från lagstiftningens och arbetarskyddets sida. Lokalchefen förde fram att det nu inte är realistiskt att utnyttja brandstationens byggnad i sitt nuvarande skick, i synnerhet då stadens investeringstryck fortsättningsvis är

utmanande till exempel i och med den nya idrottshallen och behovet av biblioteks- och kulturhus.

Utifrån det ovanstående är det uppenbart att lokalerna i gamla brandstationen som sådana inte lönar sig att överföra till ungdomsväsendets och de ungas användning. Det är dock skäl att utnyttja den gamla brandstationen som Lovisa stads lager omedelbart när rum frigörs.

Kompletterande material 2, invånarinitiativ

Föredragning

Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag

Kultur- och fritidsnämnden

- a) antecknar centralen för näringsliv och infrastrukturs utlåtande som presenteras på mötet till kännedom.
- b) godkänner svaret som utarbetats för kommuninvånarinitiativet enligt ovanstående.
- c) föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige ovan behandlade kommuninvånarinitiativ till kännedom.

Behandling

Direktören för centralen för bildning och välfärd gjorde följande ändringsförslag:

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

- a) anteckna centralen för näringsliv- och infrastrukturs lokalchefs utlåtande som finns i föredragningslistan för kännedom
- b) godkänna svaret som utarbetats för kommuninvånarinitiativet enligt ovanstående.
- c) föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att det ovan behandlade kommuninvånarinitiativet är slutbehandlat.

Nämnden understödde ändringsförslaget som centralens direktör gjorde.

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutade

- a) anteckna centralen för näringsliv- och infrastrukturs lokalchefs utlåtande som finns i föredragningslistan för kännedom.
- b) godkänna svaret som utarbetats för kommuninvånarinitiativet enligt ovanstående.
- c) föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att det ovan behandlade kommuninvånarinitiativet är slutbehandlat.