

Helsingfors förvaltningsdomstols begäran om utlåtande gällande besvär som anförts mot näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 1.8.2024 § 104

Begäran om utlåtande

Helsingfors förvaltningsdomstol har begärt utlåtande från Lovisa stad angående besvär som anförts mot näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut (1.8.2024, § 104). Genom nämndens beslut har man beviljat byggande av en pilotanläggning för väteproduktion om högst 300 m²-vy med tillhörande konstruktioner och anordningar på kvartersområde för industri- och lagerbyggnader, i enlighet med den gällande detaljplanen, där man får placera byggnader och strukturer som är nödvändiga för ett kärnkraftverks byggnadsarbete och verksamhet (T-3). Den överklagande är Lovisa kultur- och miljörörelse rf.

Besvärens innehåll

I sin besvärsskrift daterad 16.9.2024 har den överklagande framfört att verksamhetsförutsättningarna för en lägergård som ligger på cirka 400 meters avstånd från undantagslovet läge kommer att förloras i och med undantagslovet. Den överklagande bedömer att godkännandet av undantagslovet för pilotanläggningen skulle kunna leda till en fullskalig väteproduktionsanläggning och därigenom till försäljning av lägerområdet Källa.

Den överklagande anser att miljökonsekvensbedömningen och naturutredningarna inte var framlagda till kommuninvånarnas påseende och undantagslovet har inte informerats om tillräckligt. För området har man tidigare ansökt om ett tillstånd för miljöåtgärder men Lovisa kultur- och miljörörelse rf har inte blivit kontaktad av sökanden eller staden. Den överklagande anser att det är dåligt att motivera undantagslovet med EU:s klimatneutralitetsmål eftersom motiveringen är vag och inte baserar sig på lagen. Genom väteanläggningens klimatneutralitetsmål vill man tränga undan naturen från EU:s mål. På grund av närheten till ett Natura-område borde miljökonsekvensbedömningar göras noggrant och öppet.

Bemötande av besvären

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade 1.8.2024 § 104 bevilja undantagslov för byggande av en pilotanläggning för väteproduktion om högst 300 m²-vy med tillhörande konstruktioner och anordningar. Undantag är beviljat från den gällande detaljplanen för området där området är anvisat som kvartersområde för industri- och lagerbyggnader där man får placera byggnader och strukturer som är nödvändiga för ett kärnkraftverks byggnadsarbete och verksamhet (T-3). Det ifrågavarande kvarteret är detaljplanerat och avsett för byggande. Området där pilotanläggningen planeras är en del av ett omfattande kvartersområde för industri- och lagerbyggnader som är obebyggt och har kvar cirka 60 000 m²-vy byggrätt. Flyttandet av vägförbindelsen till Källa lägerområde har redan avgjorts i den detaljplan som godkänkts 21.1.2009. Den nya vägförbindelsen följer detaljplanen. Markanvändning i enlighet med undantagslovet påverkar inte användningen av Källa lägergård. Användningen i enlighet med ansökan avviker inte avsevärt från det huvudsakliga användningsändamål som är avsett för kvarteret i detaljplanen. Omfattningen av byggandet är dessutom mycket ringa.

I generalplanen har området anvisats med beteckningen EN-3: *Område för energiförsörjning, område för service- och stödfunktioner. På området får byggas forskningsanläggningar, lager-, produktions- och kontorsbyggnader, samlings-, utställnings- och restauranglokaler samt inkvarteringslokaler som betjänar byggande av kärnkraftverk, energiförsörjning och -produktion. På området får nödvändig marks substans för byggandet lagras och hanteras.* Generalplanering styr i första hand ändring av detaljplan men den beaktas också vid prövning av undantagslov. Pilotanläggningen för väteproduktion i enlighet med ansökan förverkligar bestämmelser i generalplanen. Detta faktum kan anses som en grund för beviljande av undantagslovet.

Den som söker om undantagslov har begärt av Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland ett utlåtande om behovet av ett miljötillstånd för projektet. NTM-centralen anser att det inte är nödvändigt att ge bestämmelser i miljötillståndet för verksamhet av Fortums Kalla 1 pilotanläggning och verksamheten således inte behöver ett miljötillstånd. Sökanden har framfört att projektet inte har skadliga konsekvenser för de objekt i Natura 2000-nätverket eller skyddsområden som ligger i närheten av projektområdet eftersom projektet inte orsakar utsläpp i miljön. Projektet har inga skadliga konsekvenser för miljön eller naturen.

Sökanden har hört grannarna om undantagslovet och staden har begärt nödvändiga utlåtanden från myndigheter. Hörandet har gjorts i enlighet med 173 § i markanvändnings- och bygglagen och 86 § i markanvändnings- och byggförordningen. Det har uppskattats att projektets konsekvenser begränsas till ett litet område så det inte har funnits behov att göra mer omfattande hörande än normalt. Konsekvensbedömningen och naturutredningen gjordes i samband med detaljplanläggningen. I ansökan har man också bedömt konsekvenser. Intressenterna hade möjlighet att ta del av ansökningshandlingarna. Hörandet har utförts med beaktande av projektets storlek och konsekvenser på det sätt som anges i lagen och förordningen.

I besvärsskriften framförs inga sådana nya omständigheter som påverkar tillståndsprövningen och -beslutet på basis av vilka näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 13.6.2024, § 104 bör ändras. Vi hänvisar till de motiveringar som framförs i beslutet och till detta bemötande av besvären och föreslår att de besvär som Lovisa kultur- och miljöförhållning rf anfört mot beslutet ska avslås som ogrundade.