

Fastställande av inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatser för 2025

STST 04.11.2024
861/02.03.01/2024

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser senast när budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen är 7,60 procent i Lovisa 2024. Förslaget är att inkomstskattesatsen för 2025 hålls oförändrad.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2024 enligt följande:

| | |
|---|--------|
| Allmän fastighetsskatt | 1,00 % |
| Fastighetsskatt för mark | 1,30 % |
| Fastighetsskatt för stadigvarande bostad | 0,50 % |
| Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad | 1,20 % |
| Fastighetsskatt för kraftverk | 3,10 % |
| Obebyggda byggplatser | 3,00 % |
| Allmännyttiga samfund | 0,00 % |

I fastighetsskattelagen är variationsintervallen alltså följande:

| | |
|---|-------------|
| Allmän fastighetsskatt | 0,93–2,00 % |
| Fastighetsskatt för mark | 1,30–2,00 % |
| Fastighetsskatt för stadigvarande bostad | 0,41–1,00 % |
| Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad | 0,93–2,00 % |
| Fastighetsskatt för kraftverk | 0,93–3,10 % |
| Obebyggda byggplatser | 2,00–6,00 % |

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk. Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2025 fastställs till 7,60 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2025 fastställs enligt följande:

| | |
|---|--------|
| Allmän fastighetsskatt | 1,00 % |
| Fastighetsskatt för mark | 1,30 % |
| Fastighetsskatt för stadigvarande bostad | 0,50 % |
| Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad | 1,20 % |
| Fastighetsskatt för kraftverk | 3,10 % |
| Obebyggda byggplatser | 3,00 % |
| Allmännyttiga samfund | 0,00 % |

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

