

AVVIKANDE MENING

ÄRENDE

Stadsstyrelsen

Föredragningslista 2.12.2024/Ärende nummer 7

Lovisa Hem Ab:s ansökan om låneborgen

AVVIKANDE MENING

Jag föreslog att stadsstyrelsen ska återremittera ärendet för ny beredning. Eftersom förslaget inte fick understöd anmäler jag avvikande mening i ärendet.

MOTIVERINGAR

Stadsstyrelsen har inte i enlighet med 31 § i förvaltningslagen sett till att ärendet utreds tillräckligt och på behörigt sätt genom att skaffa den information och den utredning som behövs för att ärendet ska kunna avgöras.

Styrelsen för Lovisa Hem Ab beslutade på sitt sammanträde 29.8.2024 begära en proprieborgen på 100 procent av Lovisa stad för ett lån som tas upp från ett finansinstitut efter konkurrensutsättning. Lånebeloppet är 3 000 000 euro. Bolaget har konkurrensutsatt lånet och beslutade på sitt sammanträde 29.8.2024 att ta upp lånet hos Kommunfinans Abp, som lämnat det förmånligaste anbudet. Ett villkor för att Kommunfinans Abp ger kredit är att kommunen beviljar en proprieborgen till fullt belopp (100 %) för lånet om Kommunfinans Abp:s kund är en sammanslutning som helt ägs av kommuner eller samkommuner eller helt lyder under kommuners eller samkommuners bestämmanderätt. Borgensmannen ska dessutom innan lånet beviljas underteckna en borgensmansblankett. Borgen ska täcka det lån som tas upp för hela lånetiden och de anknyttande kostnaderna för lånet, det vill säga räntor, dröjsmålsränta, kostnader och avgifter.

Ett villkor för att Kommunfinans Abp ger kredit är att kommunen beviljar en proprieborgen till fullt belopp (100 %) för lånet. Eftersom Kommunfinans Abp kräver att staden ger för lånet en borgen på 100 % av lånekapitalet är det uppenbart att långgivaren inte godkänner och inte anser att Lovisa Hem Ab:s säkerheter i form av fastigheter täcker lånebeloppet och kräver stadens borgen. Enligt 129 § i kommunallagen ska kommunens intressen tillgodoses med tillräckliga säkerheter eller motsäkerheter. Således bör Lovisa Hem Ab ge tillräckliga säkerheter eller motsäkerheter till borgensmannen för lånet, Lovisa stad. På föredragningslistan gavs

dock ingen information om vilka tillräckliga säkerheter i enlighet med 129 § i kommunallagen som Lovisa Hem ger borgensmannen för lånet, Lovisa stad.

För att kunna avgöra ärendet bör stadsstyrelsen också tillställas följande information:

- Information om beloppet av tidigare borgen som beviljats Lovisa Hem Ab (eurobelopp).
- Information om Lovisa Hem Ab:s skuld till Lovisa stad (eurobelopp).
- Information om Lovisa Hem Ab:s totala skulder (eurobelopp).
- En objektiv utredning av Lovisa Hem Ab:s ekonomiska situation.

Lovisa 3.12.2024

Kari Hagfors

stadsstyrelseledamot