

# AFFÄRSVERKET LOVISA VATTEN

# AFFÄRSVERKET LOVISA VATTEN

*Ansvarsperson: direktören för vattenaffärsverket*

## **Händelser 2024 som inverkat på vattenaffärsverkets verksamhetsmiljö och verksamhet**

Loviisan Vesiliikelaitos – Affärsverket Lovisa Vatten som ägs av Lovisa stad är ett sådant kommunalt affärsverk som avses i kapitel 9 i kommunallagen (410/2015) och som är underställt stadsstyrelsen. Den viktigaste uppgiften för verket är att omhändera vatten- och avloppsvattenverksamheten på sitt eget verksamhetsområde som i huvudsak omfattar stadens tätorter. Enligt avtalet med stadens central för näringsliv och infrastruktur har affärsverket dessutom underhållit nätverket för dagvatten.

Investeringar genomfördes på samma sätt som åren innan. Den mest utmanande av nätverkssaneringarna var Kyrkogatans och Helsingforsvägens bygge. Andrat saneringsobjekt var Företagarvägen i Tessjö och Västra Åsvägen. Saneringen av Mariegatan som inleddes 2023 slutfördes under våren 2024. Av huvudpumpstationerna för avlopp sanerades Strandvägens pumpstation under förhösten 2024.

Den fakturerade hushållsvattenvolymen ökade efter nergången 2023 nästan till nivån 2022, vilket inverkade positivt på affärsverkets resultat. Elpriset står för en betydande andel av verksamhetskostnaderna. Priserna för el sjönk från talen för 2023.

## Utfallet för de ekonomiska målen 2024

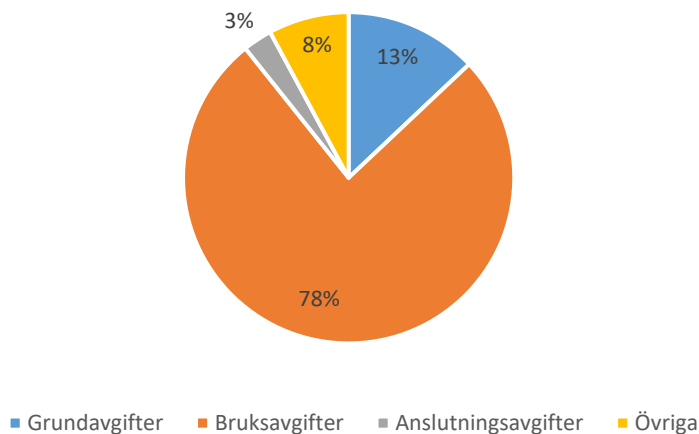
### Affärsverkets Lovisa Vatten resultaträkning

	BUDGET 2024	BUDGET- FÖRÄNDRING AR	BUDGET 2024 EFTER FÖRÄNDRINGAR	UTFALL 2024	AVVIKELSE
<b>Omsättning</b>	4 411 865		4 411 865	4 401 492	-10 373
- varav interna poster	338 315		338 315	369 001	30 686
Övriga intäkter av affärsverksamhet	1 000		1 000	41 954	40 954
Material och tjänster	-2 138 913		-2 138 913	-2 109 455	29 458
- varav interna poster	-110 193		-110 193	-116 533	-6 340
Personalkostnader	-841 023		-841 023	-794 285	46 738
Avskrivningar och nedskrivningar	-1 207 924		-1 207 924	-1 217 874	-9 950
Övriga kostnader för affärsverksamhet	-49 600		-49 600	-97 676	-48 076
- varav interna poster					
<b>Rörelseöverskott (-underskott)</b>	175 405		175 405	224 155	48 750
- varav interna poster	228 122		228 122	252 468	24 346
Finansiella intäkter och kostnader	-52 218		-52 218	-91 910	-39 692
-varav interna poster	-45 418		-45 418	-99 094	-53 676
<b>ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT</b>	124 187		124 187	132 245	9 058
- varav interna poster	182 704		182 704	186 655	3 951
Extraordinära poster	-50 000		-50 000	-36 548	13 452
Ökning (-)/minskning (+) av avskrivningsdifferens	20 000		20 000	20 273	273
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS UNDER- /ÖVERSKOTT</b>	<b>93 186</b>		<b>93 186</b>	<b>115 970</b>	<b>22 783</b>

### Utfallet för verksamhetsintäkter

Verksamhetsintäkterna utföll enligt plan. Försäljningsintäkterna var totalt 4,4 miljoner euro. Bruksavgifterna höjdes vid ingången av 2024 och grundavgifterna i oktober 2024. I följande graf presenteras Vattenaffärsverkets indelning av intäkter. Grafen visar att merparten av intäkterna kommer från bruksavgifterna för vatten och avlopp. Enligt vatten- och avloppsverksföreningens anvisningar bör 50 procent av intäkterna bestå av grundavgifter och 50 procent av bruksavgifter. I fortsättningen bör man eftersträva att täcka en större andel än för närvarande av affärsverkets fasta utgifter med grundavgifterna.

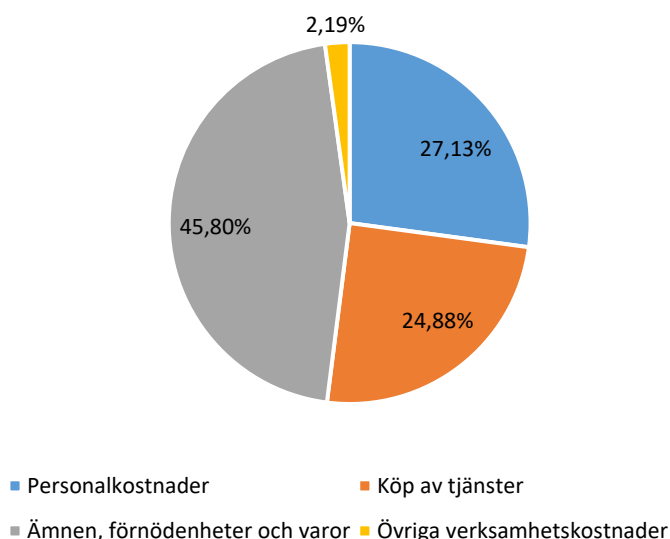
## Indelning av intäkter 2024



## Utfallet för verksamhetskostnader

Verksamhetskostnaderna utföll nästan enligt det budgeterade. Utfallet för verksamhetskostnaderna var toalt cirka 2,93 miljoner euro. Personalkostnadernas andel av verksamhetskostnaderna är cirka 27 %. Största delen av verksamhetskostnaderna (cirka 46 %) är material, förnödenheter och varor. Till detta hör bland annat kemikalier, bränslen, el, råvatten och byggmaterial. Priset på el sjönk jämfört med 2023. Av lovisanejdens Vatten Ab köptes mer vatten än 2023 så mer pengar än tidigare har gått på vatten. En kostnadsinverkan på cirka 36 000 förorsakades i resultaträkningen av mottagandet av Pitkäpää vattenandelslag som ägde rum i slutet av året. Trots att man inte betalade för nätverket vid mottagandet uppkom kostnadsverkan av att avskrivningstiderna för nätverksegendomen ändrades till att motsvara stadens avskrivningstider.

## Indelning av verksamhetskostnader 2024



## Affärsverkets verksamhet i siffror

	Bokslut 2022	Bokslut 2023	Bokslut 2024
<b>Vatten</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>m<sup>3</sup></b>
Rent vatten behandlades	897 088	917 107	950 328
varav köpt av Lovisanejdens Vatten Ab	667 541	686 020	730 893
Fakturerat	748 647	706 038	742 718
Pumpas från egna pumpstationer	229 547	231 087	219 435
Forsby vattentäkt	64 747	65 674	64 198
Hagaböle vattentäkt	29 999	33 531	30 975
Isnäs vattentäkt	38 154	37 377	37 898
Bryggeribackens vattentäkt	95 459	94 071	85 715
Valkom vattentäkt	594	434	649
<b>Pris per kubikmeter (moms 0 %)</b>	<b>1,88 €</b>	<b>1,88 €</b>	<b>2,07 €</b>
	<b>Bokslut 2022</b>	<b>Bokslut 2023</b>	<b>Bokslut 2024</b>
<b>Avloppsvatten</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>m<sup>3</sup></b>
Avloppsvatten behandlas	1 225 020	1 203 339	1 193 825
Fakturerat	686 257	648 622	671 518
varav på Vårdö reningsverk	1 166 955	1 142 828	1 124 020
i Liljendal	58 065	60 511	69 805
<b>Pris per kubikmeter (moms 0 %)</b>	<b>2,64 €</b>	<b>2,64 €</b>	<b>2,90 €</b>

# AFFÄRSVERKETS VERKSAMHET ENLIGT ANSVARSOMRÅDEN

## Förvaltning

### Händelser 2024 som inverkat på verksamhetsmiljön och verksamheten

Direktionen sammanträdde sju gånger och behandlade 55 paragrafer under året. Direktionens ledamöter deltog aktivt i sammanträden.

Vattenaffärsverkets nya direktör började vid ingången av 2024. Driftchefen sade upp sig i februari 2024 och en ny anställd rekryterades istället. Den nya personen började i april 2024. Driftchefens arbetsbeteckning ändrades till arbetsledare.

### Utfallet för nyckelmålen 2024

NYCKELMÅL	UTFALLET FÖR NYCKELMÅLEN
Att modernisera kommunikationen och förbättra kundbelåtenheten.	Vi fortsatte satsa på kommunikationen. Under året grundades vattenaffärsverkets Facebooksida, för att i synnerhet förbättra kommunikationen vid störningssituationer. I kommunikationen beaktades aktuella nationella temadagar.
Aktivt utveckla verksamheten inom sitt eget verksamhetsområde och utöva fortsatt samarbete med vattenandelslagen inom stadens område enligt utvecklingsplanen för vattenförsörjningen i Lovisa stad.	Vi fortsatte dialogen med vattenandelslagen gällande anslutningsutredningarna. I slutet av 2024 mottogs Pitkäpää andelslags stomnätverk.
Som helhet förbättra samarbetet med stadens olika avdelningar.	Vi gjorde samarbete genom regelbundna möten. Samarbete gjordes även för kommunikationens del med en gemensam kommunikationskampanj.

### Utfallet för de ekonomiska målen 2024

	Bokslut 2023 int. /ext.	Budet 2024 int. /ext.	Utfall 2024 int. /ext.
Verksamhetens inkomster			9 779
Verksamhetens utgifter	-259 044	-362 483	-284 868
Verksamhetsbidrag	-259 044	-362 483	-275 088
Avskrivningar och nedskrivningar			-2 502

# Vatten

## Händelser 2024 som inverkat på verksamhetsmiljön och verksamheten

Kvaliteten på hushållsvattnet var förenlig med kvalitetskraven på hela området. Nätverket i Isnäsområdet spolades i början av sommaren. Hösten 2024 inleddes ett pilotprojekt för manganavlägsnande på Isnäs vattentäkt. Innan manganavlägsningsproverna inleddes avleddes Isnäs vatten anskaffat från Lovisanejdens Vatten Ab. Vattenledningkapaciteten är dock inte tillräcklig för sommarens toppkonsumtionsstunder.

Allt mer uppmärksamhet ägnades åt säkerhet och bland annat ökades kameraövervakning.

## Utfallet för nyckelmålen 2024

NYCKELMÅL	UTFALLET FÖR NYCKELMÅLEN
Leverans av vatten som uppfyller kvalitetsmålen inom verksamhetsområdet samt till vattenandelslag som är kunder.	Det hushållsvatten som levererades inom verksamhetsområdet uppfyllde kvalitetsmålen till fullo.

## Utfallet för de ekonomiska målen 2024

	Bokslut 2023 int. / ext.	Budet 2024 int. / ext.	Utfall 2024 int. / ext.
Verksamhetens inkomster	1 633 033	1 844 550	1 873 578
Verksamhetens utgifter	-1 132 342	-1 140 444	-1 188 779
Verksamhetsbidrag	500 691	704 106	684 799
Avskrivningar och nedskrivningar	-534 937	-577 762	-567 293

# Avloppsvatten

## Händelser 2024 som inverkat på verksamhetsmiljön och verksamheten

Vårdö reningsverks reningsresultat var i huvudsak gott 2024. Reningsresultatet fyllde bestämmelserna i miljötillståndet i sin helhet med undantag av rethalten fast substans under period II rethalten av BOD under period III och avlägsnandet av helhetskväve som granskas som årsmedeltal.

Liljendal reningsverk fungerade väl under första halvan av året och uppnådde fränsvärdena i tillståndet till fullo. Under den andra halvan av året fyllde reningsresultaten vad gäller total fosfor och fast substans inte de ställda gränsvärdena. På årsnivå fyllde resultatet gränsvärdena. Reningsresultatet var sålunda av samma nivå som under tidigare år.

## Utfallet för nyckelmålen 2024

NYCKELMÅL	UTFALLET FÖR NYCKELMÅLEN
Behandling av avloppsvatten enligt miljötillstånden.	Tillståndsvillkoren uppnåddes inte helt till fullo.
Vattenaffärsverket säljer service för drift och underhåll av dagvattennätet till Lovisa stad enligt ingånget avtal.	Service såldes till Lovisa stad enligt avtalet. Dagvattenavtalet förnyades hösten 2024.

## Utfallet för de ekonomiska målen 2024

	Bokslut 2023 int. / ext.	Budet 2024 int. / ext.	Utfall 2024 int. / ext.
Verksamhetens inkomster	2 010 561	2 315 585	2 385 089
Verksamhetens utgifter	-1 590 923	-1 526 609	-1 511 704
Verksamhetsbidrag	419 638	788 976	873 385
Avskrivningar och nedskrivningar	-622 125	-630 162	-643 970



## Investeringsdelens utfall 2024, 1 000 euro

Projekt	Ursprunglig budget BG 2024	Förändringar i driftsekonomin 2024	Budget efter förändringar 2024	Avvikelse Utfall 2024 se 2024	Pågående arbeten 31.12	Använt av kostnadsberäkning 31.12
<b>LOVIISAN VESILIIKELAITOS</b>						
<b>VESI JA VIEMÄRI</b>						
<i>Projekt över 100 000 euro</i>						
Sanering av gamla ledningar	1 000	-83,5	916,5	807	-109,5	
Avloppsreningsverk	100		100	31	-69	
<i>Projekt under 100 000 euro</i>						
Tomtanslutningar, vatten och avlopp	30		30		-30	
Industriområden	80		80	2	-78	
Bostadsområden	100		100	17	-83	
Avloppspumpstationer och reningsverk	50	40	90	113	23	
Kunddatasystem	0	43,5	43,5	43,5	0	
Vattentäkter	50		50	6	-44	
Vårdö reningsverk förändring av värmesystem				20	20	
Pitkäpää vattenledningsnätverk				226,5		
Pitkäpää avloppsnätverk				195		
Dagvatten investeringar						
<b>VATTENAFFÄRSVERKET, INVESTERINGSUTGIFTER</b>	1 410	0	1 410	1 462	52	
<b>VATTENAFFÄRSVERKET, INVESTERINGSINKOMSTER</b>	0		0			
<b>VATTENAFFÄRSVERK NETTO</b>	1 410	0	1 410	1 462	52	

Investeringarna förverkligades till det sammanlagda beloppet i enlighet med det planerade. Förnyandet av kunddatasystemet slutfördes 2024. Saneringen av gamla ledningar fokuserades speciellt på vattenledningssaneringar, avlopp sanerades i mindre grad. Under 2024 utfördes saneringar på Mariegatan, Företagarvägen i Tessjö, Västra Åsvägen samt på Kyrkogatan, Helsingforsvägen och Sibeliusgatan. Strandvägens pumpstation sanerades. Under 2024 fick vi understöd av miljöministeriet för ändring av värmesystemet på Vårdö reningsverk. Ändringen inleddes med planering. På Isnäs vattentäkt inleddes pilotprover för manganavlägsnande.

I förväg oplanerade investeringar 2024 var Pitkäpääs vattenledningsnätverk och avloppsnätverk som införts i räkningen som investeringar i enlighet med ett fastställt värde, så att avskrivningar kan göras i fortsättningen.

## Intern kontroll

Den interna kontrollen och riskhanteringen ingår i kommunallagen sedan 1.1.2014. I 67 § och 68 § i kommunallagen (410/2015) finns bestämmelser gällande direktionen och direktören för affärsverket. Enligt 67 § har direktionen som uppgift bland annat att besluta om utvecklande av affärsverkets verksamhet och följa hur målen nås, godkänna budgeten och upprätta bokslutet samt bevaka affärsverkets intressen. Enligt 68 § lyder direktören under direktionen och leder och utvecklar affärsverkets verksamhet.

Affärsverkets direktions och direktörs uppgifter och befogenheter preciseras i förvaltningsstadgan som stadsfullmäktige fastställde 2018.

Ansvars- och egendomsriskerna har skyddats inom ramen för stadens försäkringsavtal. Underjordiska och även övriga anläggningar och anordningar saneras fortlöpande. Den ekonomiska risken uppföljs genom fortlöpande granskning av taxor och kostnader. För affärsverket har fastställts ett program för kontrollundersökningar av hushållsvattnet. Programmet innehåller en beredskapsplan. Under 2024 inleddes uppdateringen av riskhanteringsplanerna för Affärsverket Lovisa Vattens vattenverk och nätverk med hjälp av arbetsredskapet WSP. Riskhanteringsplanen för avloppsnätverket och apparaturerna uppdaterades under 2019 med hjälp av arbetsredskapet SSP.

Vattenaffärsverkets upphandlingar omfattas av specialbranschernas upphandlingslagstiftning. Lovisa stad har dessutom en separat intern anvisning för upphandlingar.

# Bokslutskalkyler – Affärsverket Lovisa Vatten

## Affärsverket Lovisa Vatten, resultaträkning och nyckeltal

	BS 2024		BS 2023	
<b>Omsättning</b>		<b>4 401 492,05</b>		<b>3 815 150,88</b>
Övriga rörelseintäkter		41 953,63		3 443,11
Material och tjänster				
Material, förnödenheter och varor				
Inköp under räkenskapsåret	-1 345 480,92		-1 364 712,83	
Köp av tjänster	<u>-763 974,19</u>	-2 109 455,11	<u>-822 588,37</u>	-2 187 301,20
Personalkostnader				
Löner och arvoden	-641 537,23		-593 161,28	
Lönebikostnader				
Pensionskostnader	-132 908,30		-123 487,51	
Övriga lönebikostnader	<u>-19 839,71</u>	-794 285,24	<u>-26 324,82</u>	-742 973,59
Avskrivningar och nedskrivningar				
Avskrivningar enligt plan	-1 217 874,01		-1 160 925,94	
Nedskrivningar		-1 217 874,01		-1 160 925,94
Övriga rörelsekostnader		<u>-97 675,97</u>		<u>-54 865,23</u>
<b>Rörelseöverskott</b>		<b>224 155,35</b>		<b>-327 471,97</b>
Finansiella intäkter och kostnader				
Övriga finansiella intäkter	31 203,99		24 924,42	
Till kommunen/samkommunen	-69 755,99		-30 241,87	
betalda räntekostnader				
Till övriga betalda räntekostnader	-18,58			
Ersättning för grundkapital	-29 338,36		-29 338,36	
Övriga finansiella kostnader	<u>-24 001,46</u>	-91 910,40	<u>-19 312,01</u>	-53 967,82
<b>Överskott (underskott) före extraordinära</b>		<b>132 244,95</b>		<b>-381 439,79</b>
Extraordinära intäkter och kostnader				
Extraordinära kostnader	-36 548,00	-36 548,00	-48 500,00	-48 500,00
<b>Överskott (underskott) före reserver</b>		<b>95 696,95</b>		<b>-429 939,79</b>
Ökning (-) eller minskning (+) av avskrivningsdifferens		20 272,81		20 272,81
<b>Räkenskapsperiodens överskott (underskott)</b>		<b>115 969,76</b>		<b>-409 666,98</b>
<b>Avkastning på placerat kapital, %</b>		<b>0,95 %</b>		<b>-1,33%</b>
<b>Avkastning på kommunens placerade kapital, %</b>		<b>0,97 %</b>		<b>-1,37%</b>
<b>Vinst, %</b>		<b>2,17 %</b>		<b>-11,27%</b>

## Affärsverket Lovisa Vattens finansieringskalkyl och nyckeltal

	2024		2023	
<b>Kassaflödet i verksamheten</b>				
Rörelseöverskott (underskott)	224 155,35		-327 471,97	
Avskrivningar och nedskrivningar	1 217 874,01		1 160 925,94	
Finansiella intäkter och kostnader	-91 910,40		-53 967,82	
Extraordinära poster	-36 548,00		-48 500,00	
	-40 114,95	1 273 456,01	0,00	730 986,15
<b>Kassaflöde för investeringarnas del</b>				
Investering i anläggningstillgångar	-1 223 625,61	-1 110 248,77	-1 218 909,39	-1 218 909,39
Finansiella intäkter för investeringar	13 597,69		0,00	
Försäljning av anläggningstillgångar	99 779,15		0,00	
<b>Verksamhetens och investeringarnas kassaflöde</b>		<b>163 207,24</b>		<b>-487 923,24</b>
<b>Kassaflöde för finansieringens del</b>				
Förändring i utlåningen				
Ökning av utlåningen till kommunen	-8 556,57		179 273,11	
Ökning av utlåningen till övriga	-14 400,00		0,00	
Minskning av utlåningen till övriga	461,80	-22 494,77	0,00	-179 273,11
Förändringar i lånestocken				
Ökning av långfristiga lån från kommunen	1 282 908,36		1 013 465,21	
Minskning av långfristiga lån från övriga	0,00		0,00	
Förändringar av långfristiga lån från kommunen	-551 524,40		-504 512,20	
Förändringar av kortfristiga lån från kommunen	-300 000,00		-300 000,00	
Förändring av kortfristiga lån från övriga	0,00	431 383,96	0,00	208 953,01
Övriga förändringar av likviditeten				
Förändringar av fordringar på kommunen	0,00		-6,97	
Förändringar av fordringar	38 616,13		449 798,04	
Förändringar av räntefria skulder på kommunen				
Förändringar av räntefria skulder till övriga	431 065,27	469 681,40	-53 191,13	396 599,94
<b>Kassaflöde för finansieringens del</b>		<b>878 570,59</b>		<b>426 279,84</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>1 041 777,83</b>		<b>-61 643,40</b>
Förändring av likvida medel				
Likvida medel 31.12.	1 254 812,07		213 034,27	
Likvida medel 1.1.	213 034,27	1 041 777,80	274 677,67	-61 643,40
<b>AFFÄRSVERKETS NYCKELTAL</b>	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
<b>Verksamhetens och investeringarnas kassaflöde under 5 år, euro</b>	<b>557</b>		<b>2 034</b>	
<b>Intern finansiering av investeringar, %</b>	<b>111,58</b>		<b>63,95</b>	
<b>Beräknat låneskötselbidrag</b>	<b>1,16</b>		<b>0,68</b>	
<b>Låneskötselbidrag</b>	<b>1,64</b>		<b>0,97</b>	
<b>Likviditet, kassadagar</b>	<b>130,13</b>		<b>14,6</b>	
<b>Quick ratio</b>	<b>1,84</b>		<b>1,11</b>	
<b>Current ratio</b>	<b>1,84</b>		<b>1,11</b>	

## Balansräkning och nyckeltal för Affärsverket Lovisa Vatten

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>AKTIVA</b>		
A BESTÅENDE AKTIVA	23 075 651,84	23 120 667,36
I Immateriella tillgångar	121 049,08	
2. Övriga långfristiga utgifter	121 049,08	
II Materiella tillgångar	21 065 025,78	21 253 585,15
1. Mark- och vattenområden	115 479,96	37 349,52
2. Byggnader	3 234 776,93	3 743 133,41
3. Fasta konstruktioner och anordningar	17 690 361,82	17 125 541,15
4. Maskiner och inventarier	4 010,54	17 533,76
5. Förhandsbetalningar och oavslutade anskaffningar	20 396,53	330 027,31
III Placeringar	1 889 576,98	1 867 082,21
3. Övriga låfordringar	1 699 706,98	1 691 612,21
4. Övriga fordringar	189 870,00	175 470,00
C RÖRLIGA AKTIVA	2 577 970,88	1 574 809,18
III Fordringar	1 323 158,81	1 361 774,91
Kortfristiga fordringar	1 323 158,81	1 361 774,91
1. Kundfordringar	1 309 036,55	1 331 064,85
3. Fordringar från kommuner/samkommuner		-0,03
4. Övriga fordringar		30 710,09
5. Överföringsfordringar	3 559,37	0,00
	10 562,89	
IV Kassa- och bankfordringar	1 254 812,07	213 034,27
<b>AKTIVA SAMMANLAGT</b>	<b>25 653 622,72</b>	<b>24 695 476,54</b>
<b>PASSIVA</b>		
A EGET KAPITAL	14 783 418,87	14 667 449,11
I Grundkapital	14 669 180,21	14 669 180,21
IV Överskott/underskott från tidigare räkenskapsperioder	-1 731,10	407 935,88
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT</b>	<b>115 969,76</b>	<b>-409 666,98</b>
B AVSKRIVNINGSDIFFERENSER OCH RESERVER	397 920,80	418 193,61
1. Avskrivningsdifferens	397 920,80	418 193,61
E FRÄMMANDE KAPITAL	10 472 283,05	9 609 833,82
I Långfristigt	9 068 007,13	8 191 323,17
2. Lån från finansiella institut och försäkringsanstalter		300 000,00
3. Lån från kommuner/samkommuner	8 595 207,13	7 891 323,17
9. Övriga skulder/Anslutningsavgifter och övriga skulder	472 800,00	
Kortfristig	1 404 275,92	1 418 510,65
2. Lån från finansiella institut och försäkringsanstalter	300 000,00	300 000,00
3. Lån från kommuner/samkommuner	507 012,20	479 512,20
6. Erhållna förskott	2 069,56	1 601,48
7. Skulder till leverantörer	345 878,55	321 457,83
9. Övriga skulder	97 408,81	188 975,11
10. Resultatregleringar, skulder	151 906,80	126 964,03
<b>PASSIVA SAMMANLAGT</b>	<b>25 653 622,72</b>	<b>24 695 476,54</b>
<b>BALANSRÄKNINGENS NYCKELTAL</b>		
<b>Soliditetsgrad, %</b>	<b>59,18 %</b>	<b>61,09%</b>
<b>Relativ skuldsättningsgrad, %</b>	<b>235,63 %</b>	<b>251,62%</b>
<b>Skulder och skulder i procent av rörelseresultatet</b>		
<b>Akkumulerat överskott (underskott), 1 000 euro</b>	<b>114</b>	<b>-2</b>
<b>Lånebestånd 31.12., 1000 €</b>	<b>9 402</b>	<b>8 971</b>
<b>Lånefordringar 1000 €</b>	<b>1 700</b>	<b>1 692</b>

## Noter till bokslutet

### PRINCIPERNA FÖR UPPRÄTTANDE AV BOKSLUTET

#### Periodiseringsprinciper

Intäkter och utgifter har tagits upp i resultaträkningen på prestationsbasis.

#### Bestående aktiva

Materiella och immateriella tillgångar bland bestående aktiva har upptagits i balansräkningen enligt anskaffningsutgift minskad med avskrivningar enligt plan och med finansieringsandelar för investeringsutgifter.

#### Finansieringstillgångar

Ett externt och ett internt förbindelsekonto används för stadens och vattenaffärsverkets inbördes penningtransaktioner.

### PRINCIPER FÖR AVSKRIVNINGAR ENLIGT PLAN

De beräknade avskrivningstiderna följer Lovisa stads avskrivningsplan både vad gäller de procentuella avskrivningarna och metoderna för avskrivning:

#### Materiella tillgångar

Mark- och vattenområden	ej avskrivning	
Byggnader		
Fabriks- och produktionsbyggnader	lineär avskrivning	20 år
Fasta konstruktioner och anordningar		
Övriga mark- och vattenkonstruktioner	lineär avskrivning	15 år
Vattenledningsnät	lineär avskrivning	30 år
Avloppsledningsnät	lineär avskrivning	30 år
Övriga fasta maskiner, konstruktioner och anordningar	lineär avskrivning	10 år
Maskiner och materiel		
Övriga transportmedel	lineär avskrivning	5 år
Övriga rörliga maskiner	lineär avskrivning	5 år
Övriga maskiner och inventarier	lineär avskrivning	5 år

Upphandling av bestående aktiva immateriella och materiella tillgångar som underskrider 10 000 euro bokförs som årskostnader (aktiveringsgräns).

## MATERIELLA TILLGÅNGAR

	Markområden	Byggnader	Fasta konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga materiella tillgångar	Pågående arbeten	Sammanlagt
<b>Anskaffningsutgift 1.1</b>	<b>37 349,52</b>	<b>3 743 133,41</b>	<b>17 125 541,15</b>	<b>17 533,76</b>		<b>330 027,31</b>	<b>21 253 585,15</b>
Ökning			1 398 501,06			-309 630,78	1 088 870,28
Finans.andelar							
Minskning		-59 664,20					-59 664,20
Överföring	78 130,44	-78 130,44					
Avskrivningar		-370 561,84	-833 680,39	-13 523,22			-1 217 765,45
Nedskrivning							
<b>Anskaffningsutgift 31.12</b>	<b>115 479,96</b>	<b>3 234 776,93</b>	<b>17 690 361,82</b>	<b>4 010,54</b>		<b>20 396,53</b>	<b>21 065 025,78</b>
Uppskrivning							
Väsent. tilläggsavskrivn.							
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>115 479,96</b>	<b>3 234 776,93</b>	<b>17 690 361,82</b>	<b>4 010,54</b>		<b>20 396,53</b>	<b>21 065 025,78</b>

## AVSKRIVNINGSDIFFERENS OCH FRIVILLIGA RESERVERINGAR

<b>Avskrivningsdifferens</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avskrivningsdifferens i anslutning till investeringsreservering 1.1		
Pernå; kommunalteknik,	418 193,61	458 739,24
avskrivningsdifferens på basis av avskrivningar	-20 272,81	-20 272,82
<b>Avskrivningsdifferens i anslutning till investeringsreservering 31.12</b>	<b>397 920,80</b>	<b>418 193,61</b>

## VÄSENTLIGA POSTER SOM INGÅR I AKTIVA RESULTATREGLERINGAR

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortfristiga resultatregleringar, icke erhållna inkomster		
Övriga resultatregleringar, kreditförlusternas MOMS reservering	10 562,89	0,00
<b>Resultatregleringar sammanlagt</b>	<b>10 562,89</b>	<b>0,00</b>

## VÄSENTLIGA POSTER SOM INGÅR I PASSIVA RESULTATREGLERINGAR

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortfristiga resultatregleringar obetalda utgifter		
Periodisering av löner och personalbikostnader	120 033,39	99 505,74
Övriga resultatregleringar	31 873,41	27 458,29
<b>Resultatregleringar tillsammans</b>	<b>151 906,80</b>	<b>126 964,03</b>

## PERSONAL 31.12

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinarie personal	12	10
Deltidsanställd personal	0	1

**SPECIFIKATION AV EGET KAPITAL**


<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Grundkapital 1.1	14 669 180,21	14 669 180,21
Ökning		
Minskning		
Grundkapital 31.12	14 669 180,21	14 669 180,21
Över och underskott från tidigare räkenskapsperioder 1.1	407 935,88	362 959,81
Överföringar	-409 666,98	44 976,07
Över och underskott från tidigare räkenskapsperioder 31.12	-1 731,10	407 935,88
Räkenskapsperiodens överskott/underskott	115 969,76	-409 666,98
<b>Eget kapital sammanlagt</b>	<b>14 783 418,87</b>	<b>14 667 449,11</b>



TILINPÄÄTÖKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS  
DATERING OCH UNDERTECKNING AV BOKSLUTET

Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunta  
Direktionen för Affärsverket Lovisa Vatten

Loviisa – Lovisa 12.3.2025



Puheenjohtaja  
Ordförande  
Mikael Karlsson



Varapuheenjohtaja  
Viceordförande  
Eeva Holmström



Johtokunnan jäsen  
Direktionsledamot  
Mats Lönnfors



Johtokunnan jäsen  
Direktionsledamot  
Irene Malmberg



Johtokunnan jäsen  
Direktionsledamot  
Fredrik Böhme



Vesiliikelaitoksen johtaja  
Direktör för Vattenaffärsverket  
Maria Sippala

Olemme antaneet suorittamastamme tilintarkastuksesta tänään kertomuksen.  
Över utförd revision har vi idag avgett berättelse.

Loviisa – Lovisa

2025