



Cursor Kundrapportering 2024

15.2.2025

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Cursor som bolag.....	3
Bolagets tre huvuduppgifter	
Mera investeringar i regionen.....	4
Mera turister och turismintäkter till regionen.....	5
Att stödja och utveckla företag.....	6
Statistik	
1. Cursors verksamhetsområde	8
2. Kotka–Fredrikshamnregionen	9–12
1.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet.....	9
1.2. Arbetsplatser.....	10
1.3. Företagsstatistik.....	11
1.4. Turismstatistik.....	12
3. Lovisa	13–16
2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet.....	13
2.2. Arbetsplatser.....	14
2.3. Företagsstatistik.....	15
2.2. Turismstatistik.....	16
4. Område: Kotka–Fredrikshamnregionen och Lovisa	17–19
3.1. Nya företag.....	17
3.2. Största arbetsgivarna.....	18–19
5. Cursor	20–23
4.1. Kunder.....	20
4.2. Utvecklingsprojekt.....	21
4.3. Kommunikation.....	22
4.4. Ekonomi.....	23

CURSOR S VERKSAMHETSOMRÅDE

- Kotka, Fredrikshamn, Pyttis, Vederlax, Miehikkälä, Lovisa
- Cursor producerar näringstjänster. Bolagets centrala mål är att skapa tillväxt och livskraft för områdets företagsverksamhet genom att skaffa fler investeringar, turister och turismintäkter samt genom att stödja och utveckla etablerade företags och uppstartföretags verksamhet.

Utfall 2024

- Den globala politiska situationen var fortsatt turbulent vilket också återspeglades i osäkerheten i Finlands ekonomi.
- Nettoflyttningen och antalet invånare utvecklades inte lika positivt som år 2023.
- Skogsindustrins utmaningar och dess inverkan på logistiken fortsatte under 2024 och det finns risk för att det kan komma fler negativa nyheter framöver.
- Google meddelade ett beslut om en ny investering på 1 miljard euro och hundra nya jobb, projekten inom batteriindustrin utvecklades positivt med ett mindre investeringsbeslut och flera projekt för övergång till ren energi är på gång. Södra Kymmenedalen godkändes som ett så kallat "stödområde ett".
- Ulko-Tammio och Kotkas närliggande öar valdes till årets inhemska turistmål och när det gäller antalet övernattningar nådde vi samma nivåer som före coronapandemin och Rysslands anfallskrig. En Hollywoodfilm som har spelats in i regionen hade premiär.
- Kotka stad befäste sin ställning som en av de ledande i Finland vad gäller företagsklimat.
- Debatten om utbyggnaden av kärnkraften intensifierades och Lovisa är ett av alternativen.
- Vi tecknade nya betydande hyresavtal, men å andra sidan har den totala uthyrningsgraden stabiliserats på en lägre nivå än tidigare.
- Cursor tilldelades Great Place to Work-certifikatet och personalens engagemang återspeglades i den positiva kundresponser.

Grundläggande uppgifter om Cursor

	2022	2023	2024
Omsättning	8,8 M€	9,6 M€	8,5 M€
Kunder	5 794	3 910	4 133
Kundkontakter	15 501	13 147	14 779
Kundnöjdhet (1-6)	5,4	5,4	5,4
Personalnöjdhet (1-6)	5,2	5,3	5,3
Personal	44	43	45

Utvecklingsprojekt

	2022	2023	2024
Projektportfölj	3,9 M€	4,9 M€	3,6 M€
Faktiska kostnader/år	1,4 M€	2,2 M€	1,4 M€
St.	26	30	19

Cursors fastigheter

I fastigheter	2022	2023	2024
Uthyrningsgrad	92 %	74 %	72 %
Hyresgäster	75	70	67
Arbetsplatser	902	834	799
Utrymme m ²	35 000	33 000	33 000

Utfall 2024

Invest In-åtgärder

Kotka-Fredrikshamnregionen attraherade nyetablerade företag, även om marknadsläget inte var positivt inom alla branscher. Debatten om den gröna omställningen har omfattat såväl befintliga som flera nya etableringsmöjligheter.

- **Sunila fabriksområde såldes** till Aalto Development Oy i december
- Stödande av Solmar Consultings **investering i solkraftverk** i Lovisa
- **Stödande av** CNGR Finlands investeringar i Fredrikshamn. Miljö tillstånd och starttillstånd beviljades i februari, med tillhörande besvär till FD.
- Easpring Finland Oy grundades som investerare och operatör av **Kotkas CAM-anläggning**. Miljö tillstånd har beviljats och bygglov har sökts.
- **På våren ordnades en** studieresa till Kina tillsammans med Kotkas och Fredrikshamns ledning
- **Stöd för utvecklingen av** Helsingfors East Aerodrome väntar fortfarande på FD:s beslut om besvär, men cirka 2 miljoner euro kommer att investeras i 5G-infrastruktur.
- Uppstart av Sitra-projektet, för utveckling av en nationell modell för **kommunikation av stora investeringsprojekt**.
- **Byggnation av fas 7 av** GOOGLES datacenter påbörjades. 1 miljard € och 100 arbetsplatser.
- **Diskussionerna gällande** Mussalo bioraffinaderi fortsatte med aktören.
- CarbonScape bygger **en demoanläggning för hårt kol** i Sunila. 50 miljarder € och 40 arbetsplatser.
- Nohewa investerar 5 miljoner euro i **återvinning av spillvärme** i Fredrikshamn.
- Bland annat Fortum, BioAlpha, STR Tecoil, BASF, Vankkapuu tillkännagav sina investeringsplaner för regionen.

Under arbete

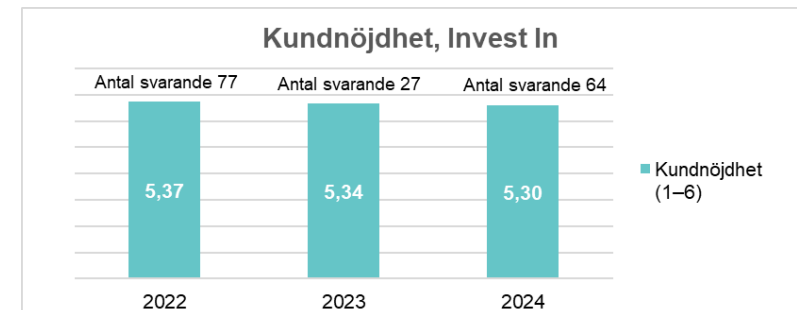
- Produktionsanläggningar för batteriklustret, flera objekt och aktörer. Nya förhandlingar inleddes.
- Planeringsarbetet angående CNGR Finlands pCAM-anläggning fortskrider. Svar om besvären väntas från FD i början av året.
- Planeringen av Easprings CAM-anläggning i Keltakallio fortskrider. En ansökan om miljö tillstånd har lämnats in. Beslut under 1Q25.
- MKB-processen för battericellsfabriken har genomförts för placering i Keltakallio. En industriaktör söks för projektet.
- Helsinki East Aerodrome och företagspark och Helsinki East Aerodromes LIFT-nätverk med utveckling av tillhörande nationell digital flygtrafikverksamhet är under arbete.
- Flera solkraftverk, varav exempelvis planeringsobjekt i Lovisa, Miehikkälä, Vederlax och Kotka, har som har uppmärksammat i media. Totalt rör det sig om ca 1500 ha.
- Planeringen av Ren-Gas vätgasanläggningen fortskrider
- Solenergi- och vätgasanläggning planeras också för Helsingfors-East
- De områden som påträffades under utredningarna av Rantahaka-området har gått vidare till planläggning.

Resultat från Invest in-verksamheten

Investeringar	2022	2023	2024
Realiserade investeringar			
- K-F-regionen	52 M€	20 M€	1080 M€
- Lovisa	3 M€	1530 M€	0 M€
Omplacerade företag			
- K-F-regionen	5 st.	3 st.	2 st.
- Lovisa	0 st.	0 st.	0 st.
Arbetsplatser vid ompl. företag			
- K-F-regionen	48 st.	17 st.	140 st.
- Lovisa	130 st.	80 st.	0 st.

Investeringar 2024	M€	Työpaikat
Kotka-Fredrikshamn region		
Google, datacenter 7	1000 M€	100 st.
Kotkan Energia – MM Kotkamills, spillvärme lösning	13 M€	
KSO Seurahuone	10 M€	
CarbonScape biokol demoanläggning	50 M€	40 st.
HEA 5G	2 M€	
Nohewa	5 M€	
Lovisa		
-		

Kunder	2022	2023	2024
Invest in-kunder, st.	281	199	153



Utfall 2024

- Matkailutoimittajien Kilta ry har utsett **Fredrikshamns Ulko-Tammio och övriga öar i den östra delen av Finska viken** till årets inhemska resmål.
- Den internationella filmen Summer Book (Sommarboken) har filmats med stöd av **Kaakon elokuvakomissio**. Huvudscenen för den amerikansk-brittisk-finska filmen är Ranko utanför Kotkas kust. Filmen hade världspremiär på Londons internationella filmfestival. Den har också visats på många andra internationella filmfestivaler, bland annat i Los Angeles, Stockholm och Turin.
- I Kotka- och Fredrikshamnsregionen har vi år 2024 överskridit antalet övernattningar 2019!** Antalet registrerade och icke registrerade övernattningar ökade sammanlagt med 6,4 % från 2019.

Marknadsföring

- Internationella kampanjer** i Finland, Sverige, Tyskland och Estland. Totalt nådde kampanjerna ut till mer än 3 miljoner människor. Intresset var stort för upplevelsebaserade boenden, aktiviteter och kulturobjekt.
- Malmgårds herrgård var den mest besökta destinationssidan på kampanjen 100 skäl att turista i Finland** på hela webbplatsen 100syytä.fi, Strömfors stenbrott kom på 7:e plats. Kampanjen omfattade 78 turistmål.
- Influencerresorna** resulterade i en räckvidd på 3,7 miljoner för influencerinnehållet, innehållsantal 820 st. och synlighetsvärdet (EMV) 1,14 miljoner euro.
- Regionen presenterades mångsidigt för medierna genom medieresor, som har involverat många nya journalister. Medieresorna resulterade i år i 58 nya artiklar med en potentiell räckvidd på över 63M. (Källa: Meltwater).

Webbutik

- På marknadsplatsen Johku**, som finns på Visit-webbplatsen, finns 33 turismföretag, med 314 produkter sammanlagt. Försäljningen under 2024 uppgick till 12 165 euro.

Travel Trade/B2B-försäljning

- Vi har träffat inhemska och internationella köpare på mässor och försäljningsevenemang såväl hemma i Finland som i utlandet. 2024 var ett rekordår när det gäller aktiviteter och antal möten. Sammanlagt 1 481 aktiviteter. Regionen besöktes av 40 researrangörer..

Kaakon elokuvakomissio

- “Mies, joka kuoli 2”, postproduktion, inspelning av tv-serien Savotta hösten 2024.

Hållbarhetsarbete

- Regionen har beviljats med 5 nya STF-märken och färdigställande av klimathandlingsplanen.

Under arbete

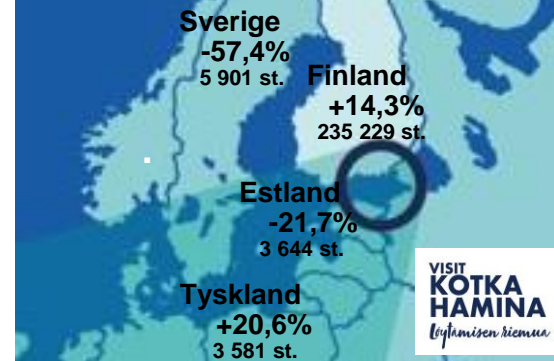
- Utveckling av nya reseprodukter i alla kommuner. Produkter för både sommar- och vintersäsongen är på gång. Försäljningskanalerna är researrangören och nätbutiken på Visit Kotka-Haminas webbplats.
- Lägga till mer av det som regionen har att erbjuda på den digitala marknadsplatsen, även på engelska
- Planering och genomförande av inhemska och internationella researrangörers besök
- Medierelationer och influencermarknadsföring
- Ytterligare förstärkning av STF-programmet i regionen
- Genomförande av digitala kampanjer i hemlandet och internationellt
- Projektet “Kaakon luonto- ja kulttuurikeskus” (“Natur- och kulturcentrum i sydost”) inleds i januari 2025

Turismwebbplatsen visitkotkahamina.fi

Visitkotkahamina.fi	2023	2024	Förändring
Besökarantal, pers.	243 330	271 669	+11,3%
Sidvisningar, gånger	951 740	1 076 362	+13,0%
Nya innehåll, st.	232	179	-22,8%

Besök från destinationslandet på visitkotkahamina webbplatsen

Jämförelse:
2023 / 2024

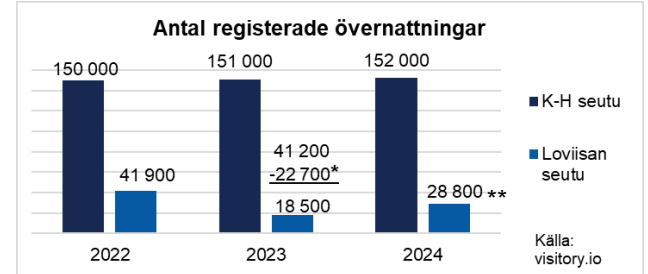


Kampanjer	2023	2024	Förändring
Digitala kampanjer, nådde personer (FB och IG)	6 196 359	3 084 204	-50,22%

Sociala medier	2023	2024	Förändring
Facebook, följare	14 848	15 201	+2,48%
Instagram, följare	13 105	14 627	+11,6%
LinkedIn, följare	1211	1448	+19,5%
TikTok följare	14 386	15 362	+6,78%

Kunder	2022	2023	2024
Turismkunder, Cursor, st.	2 475	1 210	1 572

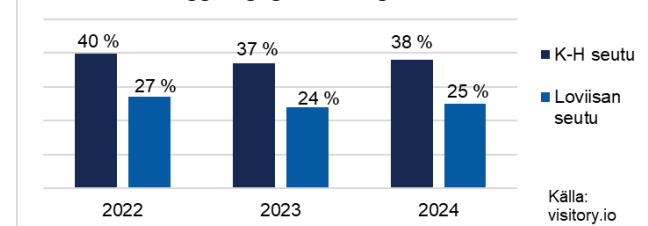
Turismens resultat



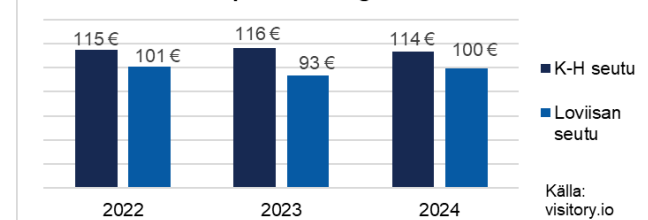
* Lovisa 2023: Statistikcentralen har tagit bort långtidsboende från 2023 års statistik, med cirka -22 700 övernattningar

** Lovisa 2024: Övernattningssiffror för campingplatser ingår i statistiken från 2024 och framåt.

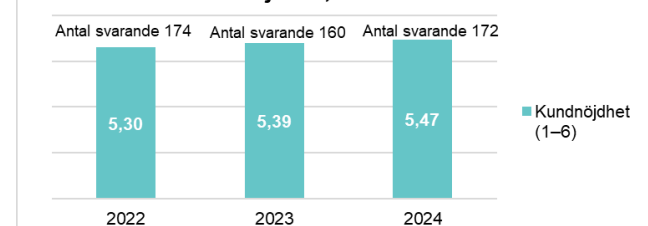
Beläggingsgrad av registrerade rum



Genomsnittspriset för registrerade rum



Kundnöjdhet, Cursor Turism



ATT STÖDJA OCH UTVECKLA FÖRETAG

Utfall 2024

Inflationen som avmattas, de sjunkande räntorna och övergången av hela södra Kymmenedalen till stödområde 1 skapar gynnsamma utsikter för företagsinvesteringar och utvecklingsprojekt. Företagens ansökningar om investeringsstöd ökade betydligt, i södra Kymmenedalen beviljades stöd på över 3 miljoner euro. För att utveckla våra tjänster undersöker vi vilka servicebehov de företag som sysselsätter människor i vår region har när det gäller rekrytering, utbildningar och samarbete med läroanstalter, med hänsyn till verksamhetseffekterna av de stora industriella investeringarna i vår region.

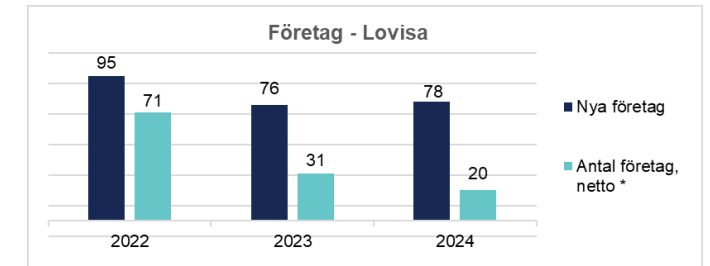
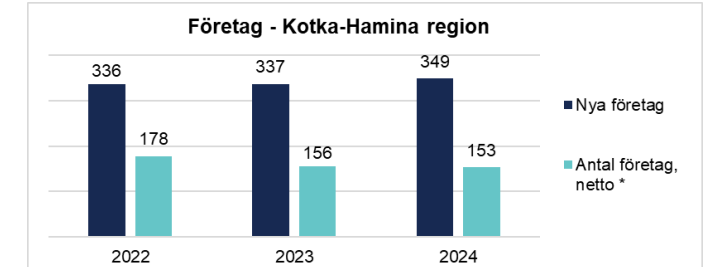
Flerkanalskommunikation stödde utvecklingen av företagsandan och företagstjänsternas verksamhet i vår region, nyhetsbrevet publicerades 10 gånger och evenemangsbrevet utkom varje vecka. Företagares berättelser publicerades på webbplatsen, i nyhetsbrev och på sociala medier.

- **För att utveckla företagsandan** anordnades i flera kommuner bland annat kvällar med temat företagarnas välbefinnande, årets höjdpunkt var **Cursors Företagargala** som ordnades på företagardagen på Satama Areena, med över 600 festdeltagare och 24 partner som hade stött galan.
- **Kotka huvudhamns Företagscenterprojekt** gick vidare till utrymmesplanering och finansieringsmodell, beslut om projektets förverkligande flyttades fram till 2025. Eagle Accelerator i Vellamo hör till projektet och dess kickoff lockade tiotals företagare och investerare.
- Möjligheter till **Natosamarbete** och riktlinjer för företag i vår region togs upp av experter från försvarsministeriet och den finska Nato-representationen.
- **Höjdpunkter inom företagarlostran** var semifinalen i Våga vara företagsam i Pasaati och evenemanget Junior *ship för elever på andra stadiet, vilket anordnades för första gången i samband med festivalen *ship StartUp.
- **Ägarbytesforumet** anordnades för första gången i november på Xamks nya campus. 54 personer deltog i det lyckade evenemanget.
- **Att främja digitalisering och cybersäkerhet för företag** spelade en viktig roll i företagstjänsternas åtgärder under året. Förutom utbildning fick företagen skraddarsydd och kostnadsfri expertrådgivning från utvalda tjänsteleverantörer.
- Underentreprenadkedjornas hållbarhet och åtgärder för övergången till ren energi stöddes under året i projektet "Vihreä Loikka". Utöver handledning erbjöds företagen kostnadsfri experthjälp, exempelvis för att beräkna sitt eget koldioxidavtryck eller koldioxidhandavtryck.
- **I TE24-reformen** utvecklade Cursors företagstjänster och södra Kymmenedalens Arbetslivstjänster företagens och arbetsgivarnas servicemodeller som hade förnyats vid årsskiftet.

Under arbete

- **Inom företagarlostran** förbereds team för företagande i södra Kymmenedalen, en handlingsplan för företagarlostran för de kommande åren, junior *ship-evenemanget 2025 och utvecklingen av ett mer sammanhängande koncept för sommarföretagande med städer och Navigatorer.
- **I projektet Rederiet** byggs utvecklingen av servicemodellen för ägarbyten på en regional, landskapsövergripande och nationell nivå tillsammans med experter inom ägarbyten. Företagen erbjuds kostnadsfri expertrådgivning från utvalda tjänsteleverantörer exempelvis gällande företagsvärdering.
- **YEEVES** -projektet, som främjar åtgärder för företagets hållbarhetsansvar.
- Utveckling av företagstjänster med Arbetslivstjänster i Södra Kymmenedalen

Resultat för näringsverksamhet i området

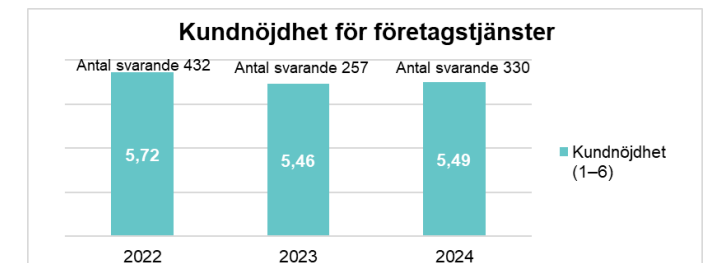


* Antal företag, netto har anmälts utan de borttagningar som görs av Handelsregistret

Resultat för företagstjänster

Kunder	2022	2023	2024
Företagstjänster, kunder	2 956	2 337	2 302
Företagens omsorgskampanj, aktiviteter **	1 619	791	-
Företagsinfo-utbildningar, deltagare	1 850	2 323	2 454
Entreprenörskapsfostran-evenemang, deltagare	1 668	2 520	1 390

** Aktiviteten blev en grundläggande tjänst 2024



Statistik

Om företaget

Cursor Oy Kotka-Fredrikshamn-regionens utvecklingsbolag		
	2023	2024
Omsättning	9,6 M€	8,5 M€
Balansräkning	24,5 M€	23 M€
Personal	43	45
Personalnöjdhet (1-6)	5,3	5,3
Kunder	3 910	4 133
Kundkontakter	13 147	14 779
Kundnöjdhet (1-6)	5,4	5,4

Cursors kunder

Kotka-Fredrikshamn regionen Kotka Fredrikshamn Pyttis Vederlax Miehikkälä		
	Årsnivå	2024
Invånare	2023: 79 778	79 068 förhands-
Totalnettoflyttning	2023: +504	+154 uppgift
Arbetsplatser	2022: 30 555	2023: 30 091
Arbetslöshet	2023: 14,3 %	15,2 %
Företagsstock	2023 Q4: 5 066	2024 Q3: 5 050
Nya företag	2023: 337	2024: 349
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2023: 151 000	152 000

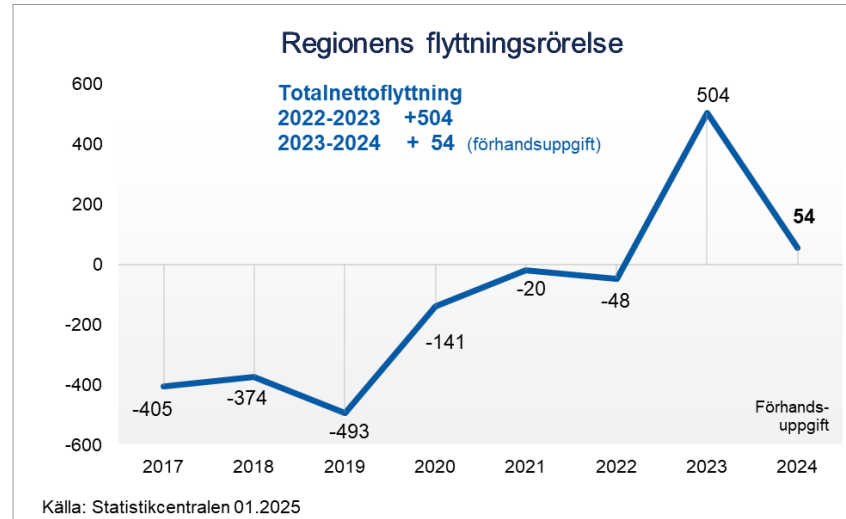
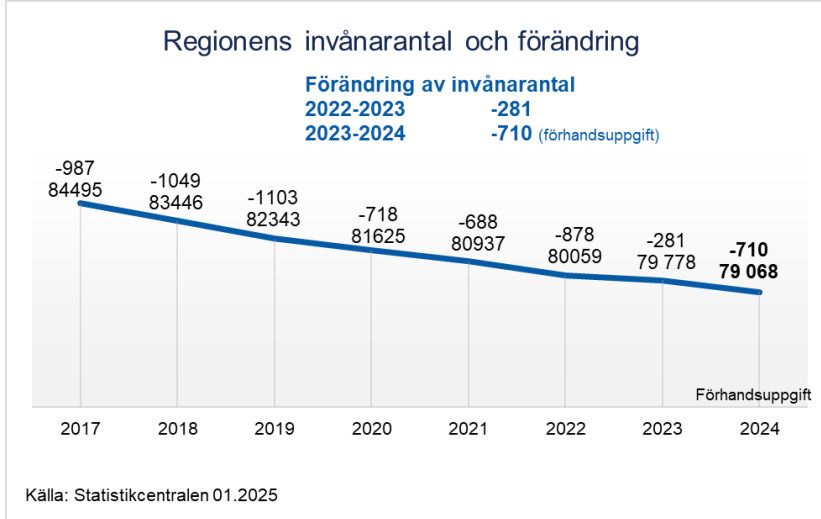
Lovisa		
	Årsnivå	2024
Invånare	2023: 14 458	14 348 förhands-
Totalnettoflyttning	2023: +47	+52 uppgift
Arbetsplatser	2022: 4 889	2023: 4 704
Arbetslöshet	2023: 12,3 %	12,1 %
Företagsstock	2023 Q4: 1 488	2024 Q3: 1 466
Nya företag	2023: 76	2024: 78
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2023: 18 500 *	28 800 **

* Lovisa 2023: Statistikcentralen har tagit bort långtidsboende från 2023 års statistik, med cirka -22 700 övernattningar

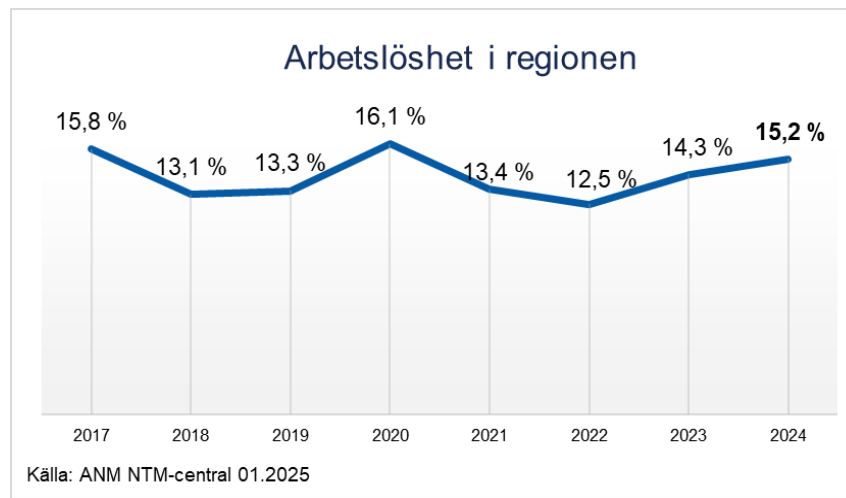
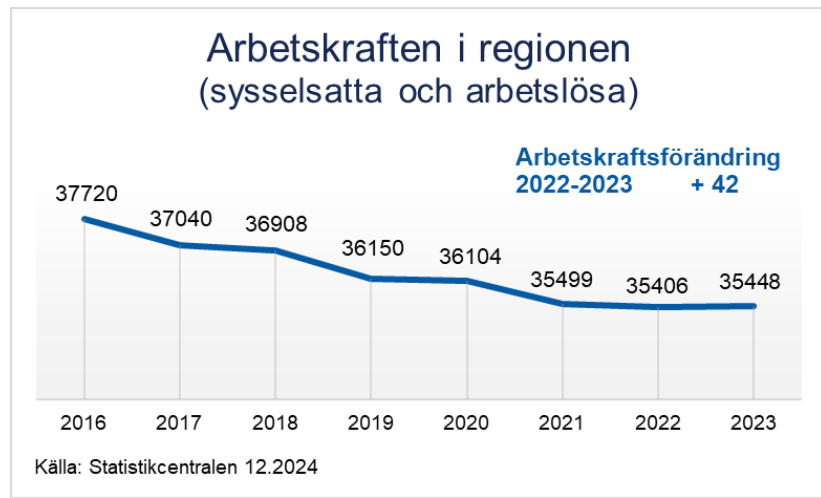
** Lovisa 2024: Övernattningssiffror för campingplatser ingår i statistiken från 2024 och framåt.



2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet



	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Totalnettoflyttning	-405	-374	-493	-141	-20	-48	504	54
Flyttning mellan kommuner	-600	-556	-647	-425	-189	-357	-413	-414
Immigration	195	182	154	284	169	309	917	468



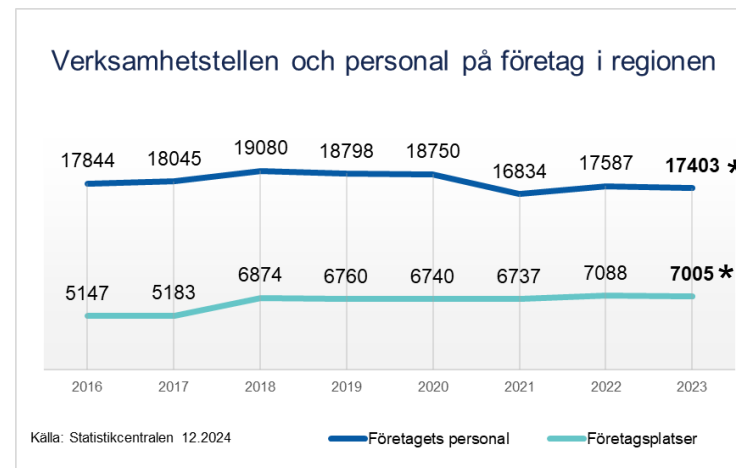
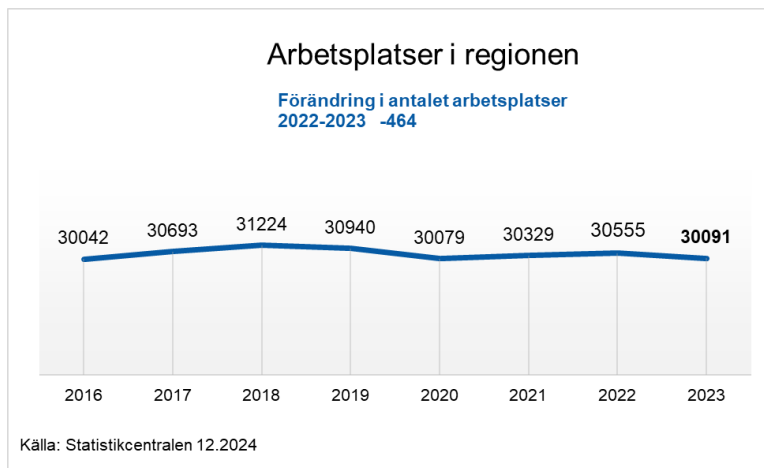
Regionens statistik

Invånare	2022	2023	2024
Regionens invånarantal			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen	80 059	79 778	79 068
- Förändring	-878	-281	-710

Migration	2022	2023	2024
Regionens migration			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen			
- Nettomigration mellan kommuner	-357	-413	-414
- Nettoinvandring	309	917	468
= Nettomigration totalt	-48	+504	+54

Källa: Statistikcentralen 01.2025

2.2. Arbetsplatser



* Statistikcentralens personalstatistik har ändrats:

- Statistiken ändrades år 2021 och nationellt har förändringen varit cirka -9 %.

** Statistikcentralens statistik över arbetsställen har ändrats retroaktivt för 2018-2022:

- Begränsningarna angående företagets verksamhetstid och storlek har tagits bort från statistiken.
- Antalet arbetsställen har ökat med cirka 50 %.

Arbetsplatser kommunvis

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	%
Kotka	22 087	21 960	21 301	21 545	21 867	21 513	71,49 %
Fredrikshamn	6 453	6 277	6 105	6 122	6 166	6 143	20,41 %
Vederlax	1 147	1 214	1 178	1 134	1 065	1 010	3,36 %
Pyttis	1 080	1 074	1 062	1 094	1 007	983	3,27 %
Miehikkälä	457	415	433	434	450	442	1,47 %
REGIONEN TOTALT	31 224	30 940	30 079	30 329	30 555	30 091	100,00 %

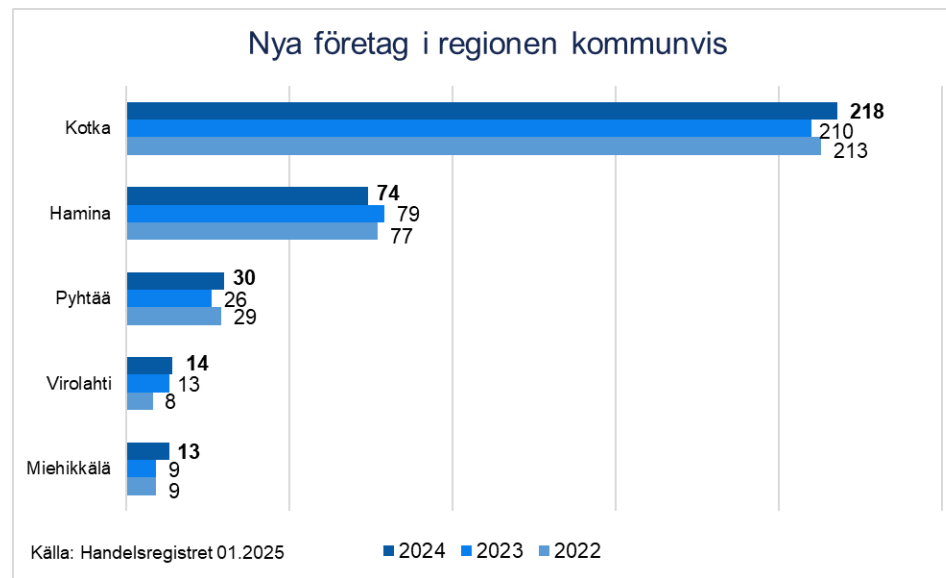
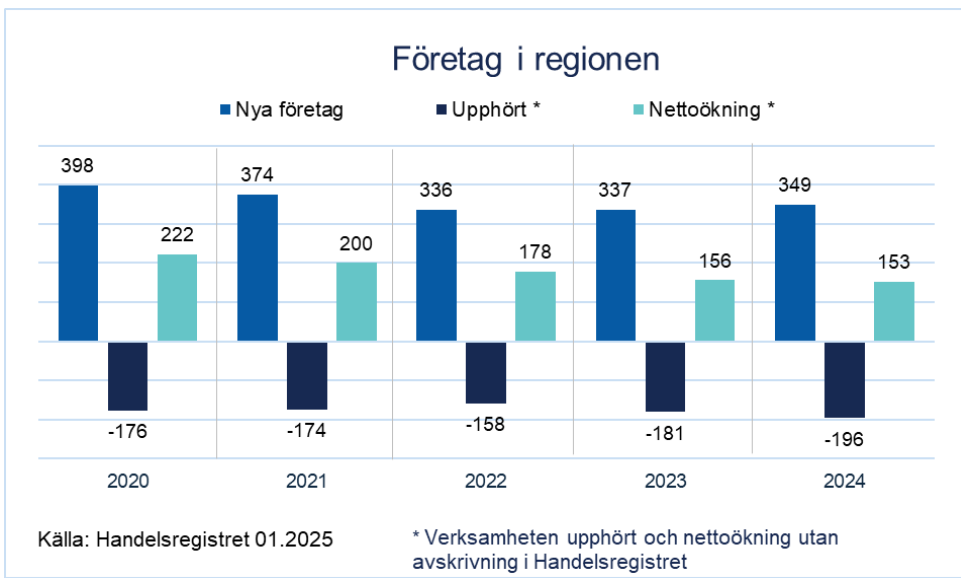
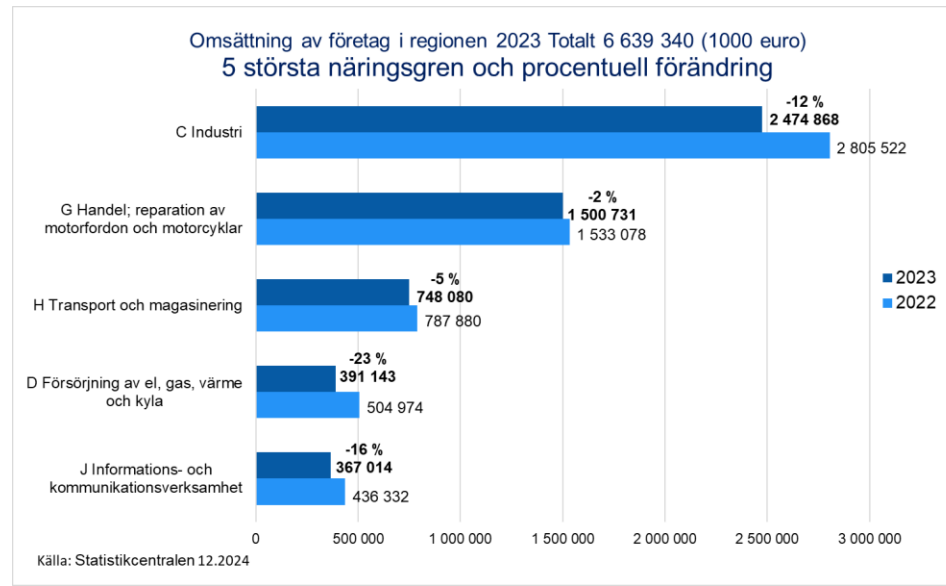
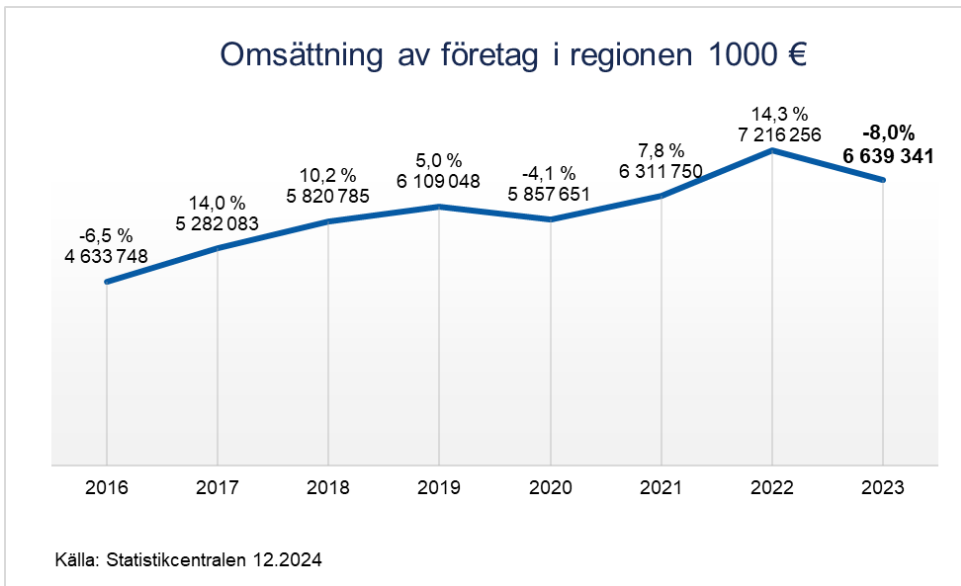
Arbetsplatser enligt sektor

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	%
Privata sektorn	17 984	17 477	16 520	17 218	17 460	16 467	54,72 %
Kommun / Lokalförvaltning	8 502	8 741	8 946	8 512	8 616	9 220	30,64 %
Företagare	2 923	2 875	2 766	2 808	2 707	2 650	8,81 %
Staten	1 231	1 238	1 250	1 219	1 223	1 223	4,06 %
Ab med statlig majoritet	537	523	508	507	499	460	1,53 %
Okänd	47	86	89	65	50	71	0,24 %
REGIONEN TOTALT	31 224	30 940	30 079	30 329	30 555	30 091	100,00 %

Förändring i antalet arbetsplatser

2022-2023 -464
2021-2022 +226
2020-2021 +250
2019-2020 -861
2018-2019 -284

2.3. Företagsstatistik



Regionens statistik omsättning 2022-2023 -8,0 %

Företagsstatistik 2024

Nya företag	349
Upphört *	- 196
Nettoökning *	153

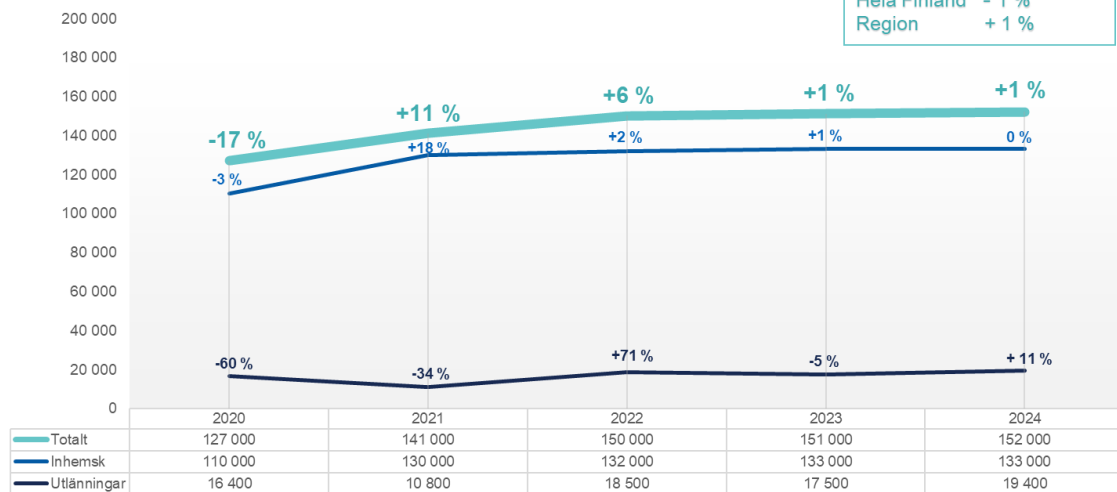
* Upphörda och nettoökning exklusive avskrivna i handelsregistret

2.4. Turismstatistik

Antal registrerade övernattningar i regionen

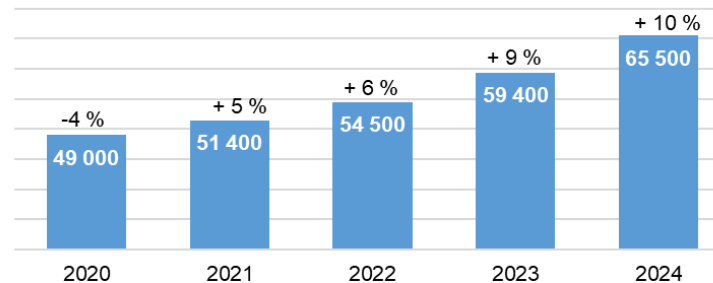
Antalet registrerade övernattningar i regionen ökade med 1 % jämfört med föregående år

Förändring 2023-2024
 Hela Finland - 1 %
 Region + 1 %



Källa: visitory.io 01.2025

Antal oregistrerade övernattningar i Kotka-Hamina region



Källa: visitory.io 01.2025

Oregistrerade övernattningar i regionen

	2020	2021	2022	2023	2024
Logiförsäljning	2,3 M€	2,1 M€	1,9 M€	2,0 M€	2,4 M€
Beläggingsgrad	47 %	43 %	41 %	40 %	40 %
Inkvarteringsanläggningar	142 st.	157 st.	158 st.	176 st.	175 st.
Antal rum	290 st.	300 st.	290 st.	310 st.	300 st.



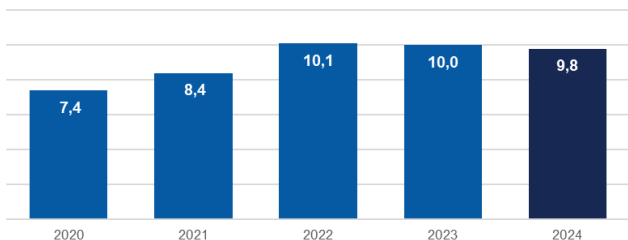
Registrerad statistik 2024

- övernattningar 152 000
- beläggingsgrad 38 %
- rummets genomsnittspris 114 €
- logiförsäljning 9,8 M€

Registrerad inkvarteringskapacitet

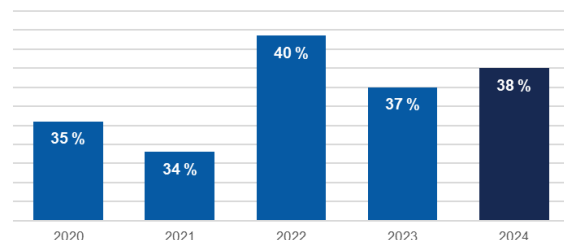
- Inkvarteringsanläggningar 18 st.
- antal rum 590 st.
- antal bäddar 1 500 st.

Registrerad logiförsäljning i regionen, Miljoner €



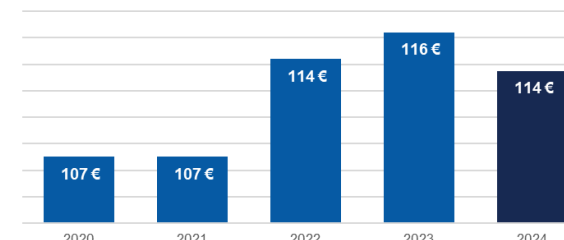
Källa: visitory.io 01.2025

Beläggingsgrad av registrerade rum i regionen



Källa: visitory.io 01.2025

Genomsnittspriset för registrerade rum i regionen



Källa: visitory.io 01.2025

Direkta turismintäkter 2023

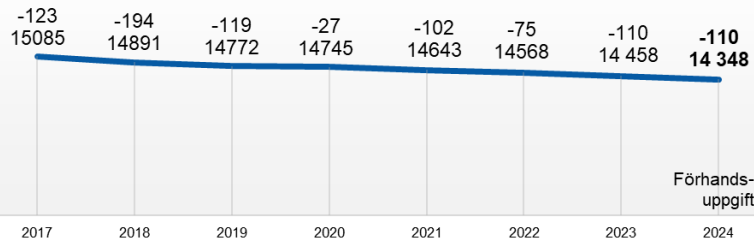
Direkta turismintäkter 86.740 M€
 Förändring (till 2022) -3,18 %

Turismens inverkan på inkomster och sysselsättning 2023
 Källa: TAK

3.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet

Lovisas invånarantal och förändring

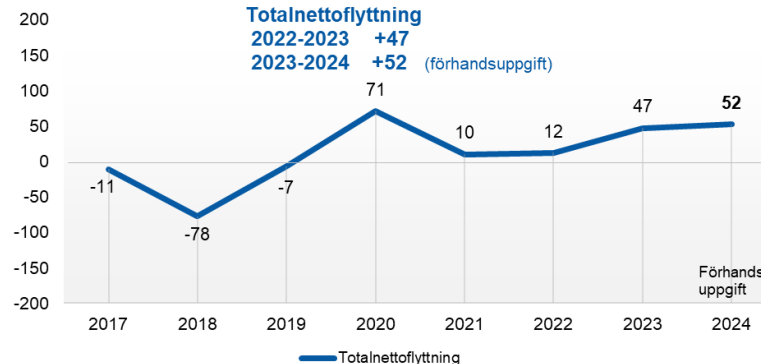
Förändring av invånarantal
 2022-2023 -110
 2023-2024 -110 (förhandsuppgift)



Källa: Statistikcentralen 01.2025

Lovisas flyttningsrörelse

Totalnettoflyttning
 2022-2023 +47
 2023-2024 +52 (förhandsuppgift)

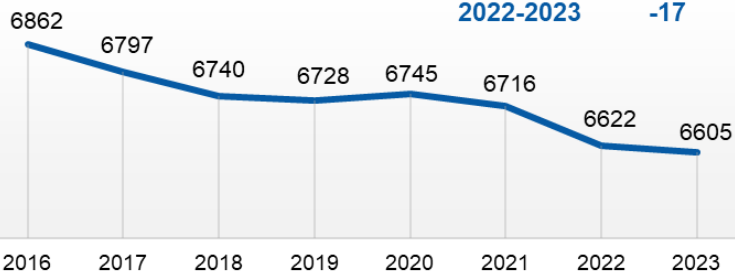


Källa: Statistikcentralen 01.2025

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Totalnettoflyttning	-11	-78	-7	71	10	12	47	52
Flyttning mellan kommuner	-25	-78	-15	43	-12	-25	-59	-85
Immigration	14	0	8	28	22	37	106	137

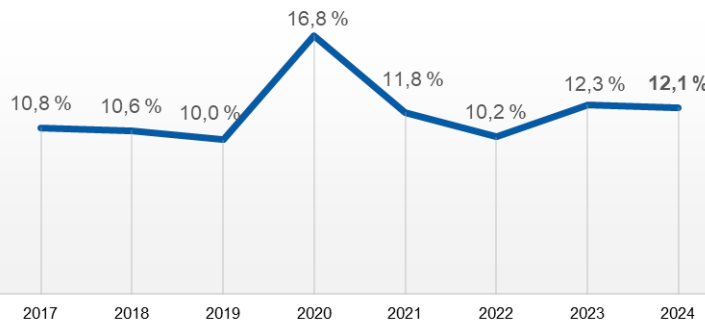
Arbetskraften i Lovisa
(sysselsatta och arbetslösa)

Arbetskraftsförändring
 2022-2023 -17



Källa: Statistikcentralen 12.2024

Arbetslöshet i Lovisa



Källa: ANM NTM-central 01.2025

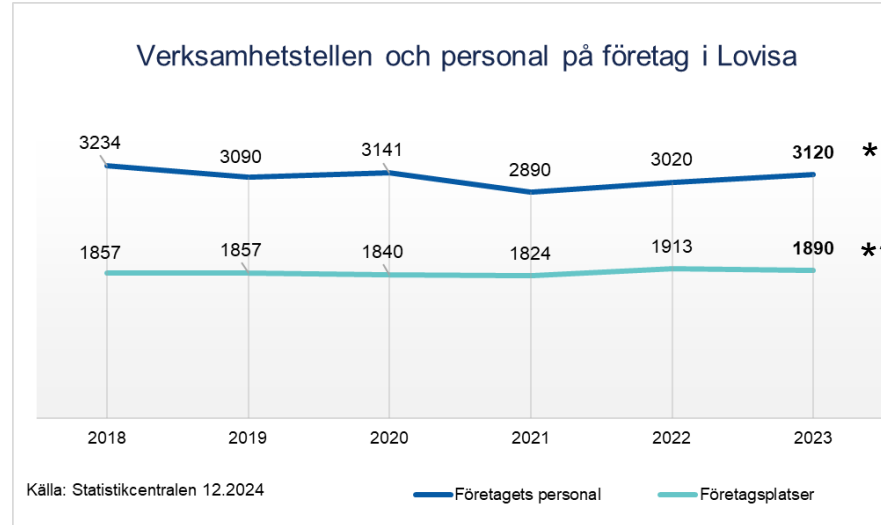
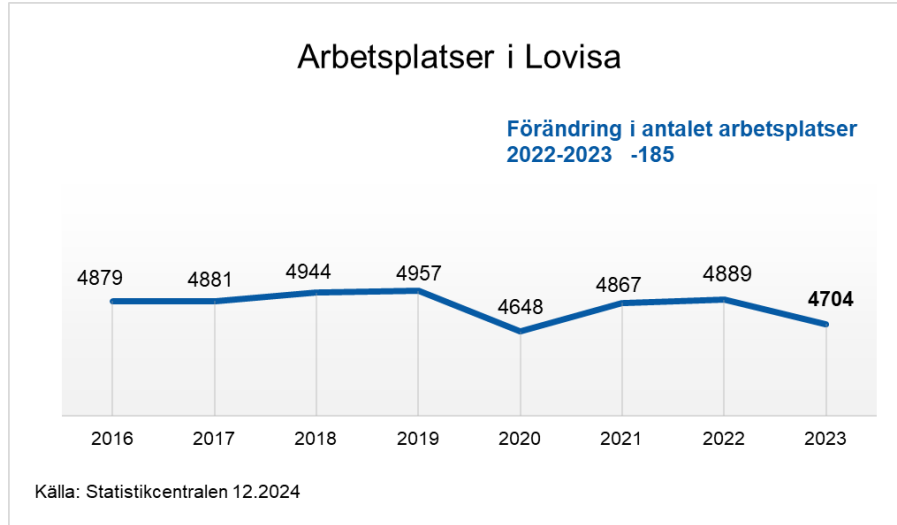
Statistik för Lovisa

Invånare	2022	2023	2024
Invånarantal i Lovisa			Förhandsuppgift
- Lovisa	14 568	14 458	14 348
- Förändring	-75	-110	-110

Migration	2022	2023	2024
Migration i Lovisa			Förhandsuppgift
- Lovisa			
- Nettomigration mellan kommuner	-25	-59	-85
- Nettoinvandring	37	106	137
= Nettomigration totalt	12	47	52

Källa: Statistikcentralen 01.2025

3.2. Arbetsplatser



* Statistikcentralens personalstatistik har ändrats:

- Statistiken ändrades år 2021 och nationellt har förändringen varit cirka -9 %.

** Statistikcentralens statistik över arbetsställen har ändrats retroaktivt för 2018-2022:

- Begränsningarna angående företagens verksamhetstid och storlek har tagits bort från statistiken.
- Antalet arbetsställen har ökat med cirka 50 %.

Arbetsplatser i Lovisa enligt sektor

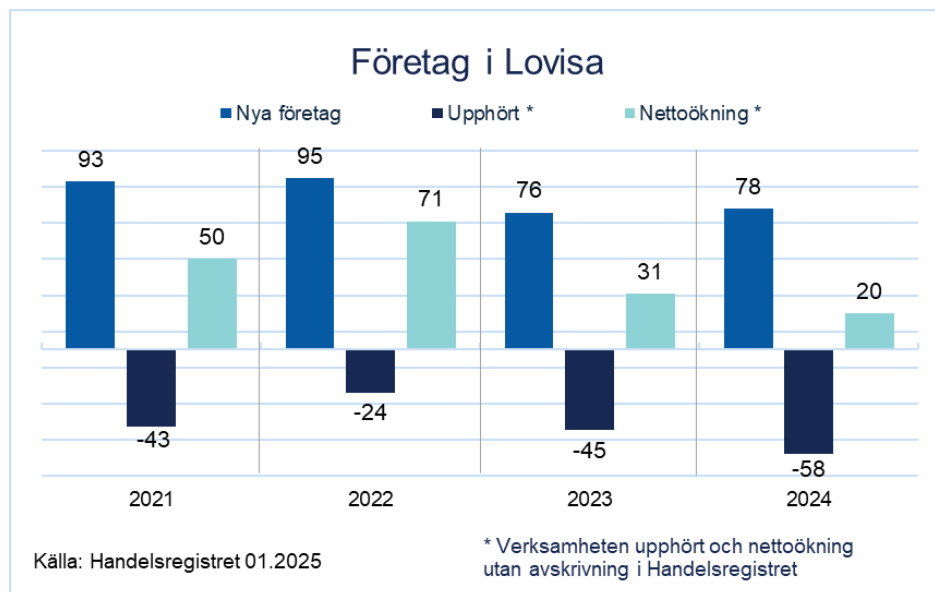
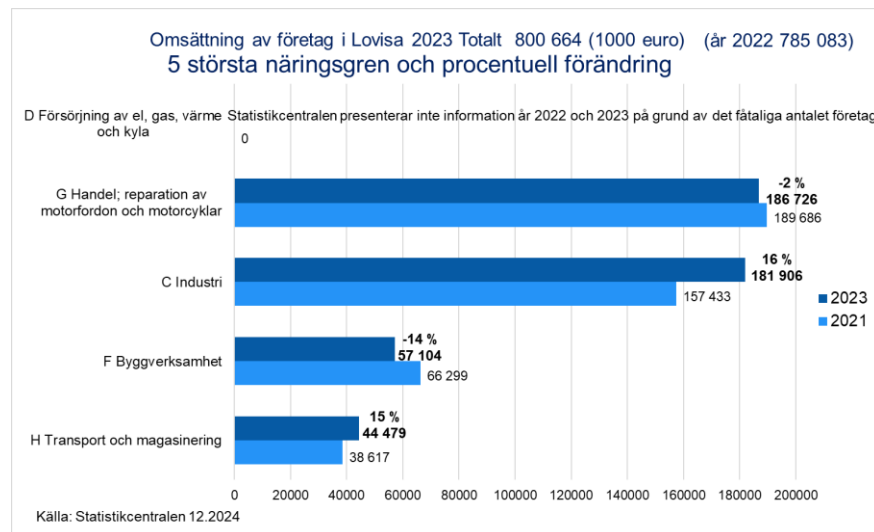
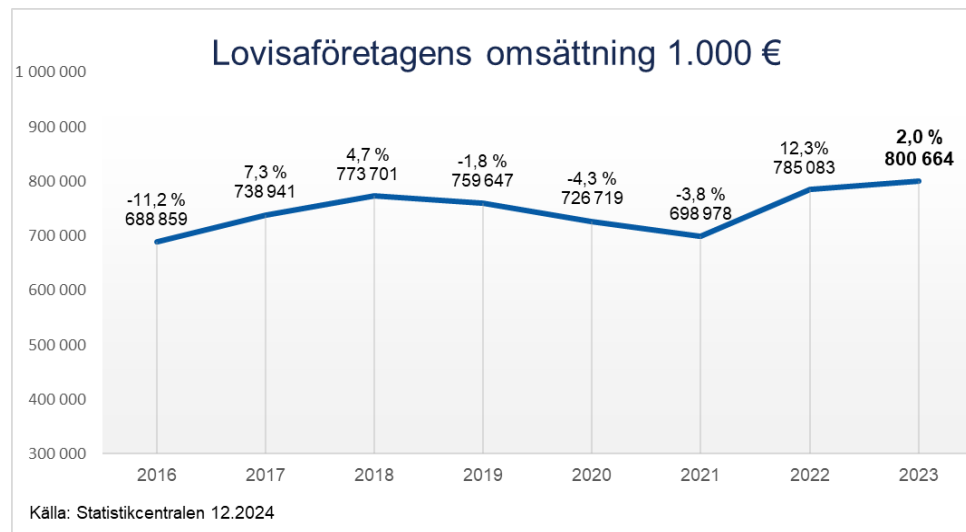
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	%
Privata sektorn	2 260	2 208	2 036	2 243	2 256	2 140	45,5 %
Kommun / Lokalförvaltning	1 197	1 270	1 135	1 126	1 170	1 110	23,6 %
Företagare	848	843	831	846	817	827	17,6 %
Ab med statlig majoritet	598	594	617	621	625	607	12,9 %
Staten	24	21	18	14	11	7	0,1 %
Okänd	17	21	11	17	10	13	0,3 %
LOVISA TOTALT	4 944	4 957	4 648	4 867	4 889	4 704	100,0 %

Källa: Statistikcentralen 01.2025

Förändring i antalet arbetsplatser

2022-2023	-185
2021-2022	+22
2020-2021	+219
2019-2020	-309
2018-2019	+13

3.3. Företagsstatistik



Lovisaföretagens
omsättning
2022-2023 +2,0 %

Företagsstatistik 2024

Nya företag	78
Upphört	- 58
Nettoökning	20

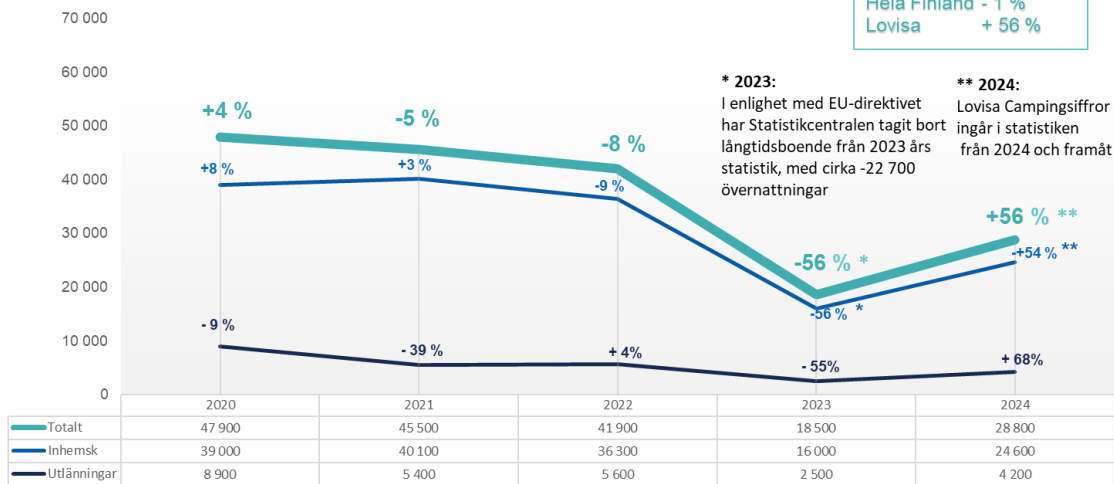
* Upphörda och nettoökning exklusive avskrivna i handelsregistret

3.4. Turismstatistik

Antal registrerade övernattningar i Lovisa-regionen

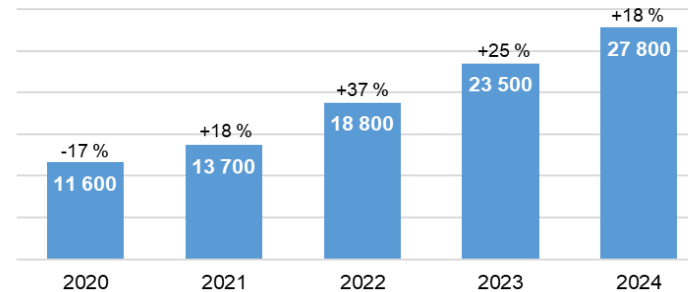
Antalet registrerade övernattningar i Lovisa-regionen ökade med 56 % ** jämfört med föregående år

Förändring 2023-2024
Hela Finland - 1 %
Lovisa + 56 %



Källa: visitory.io 01.2025

Antal oregistrerade övernattningar i Lovisa-regionen



Källa: visitory.io 01.2025

Oregistrerade övernattningar i Lovisa-regionen

	2020	2021	2022	2023	2024
Logiförsäljning	361 000€	349 000€	454 000€	790 000€	1,2 M€
Beläggingsgrad	37 %	40 %	45 %	43 %	40 %
Inkvarteringsanläggningar	54 st.	54 st.	53 st.	77 st.	74 st.
Antal rum	97 st.	88 st.	87 st.	132 st.	137 st.



Registrerad statistik 2024

- övernattningar 28 800
- beläggingsgrad 25 %
- rummets genomsnittspris 100 €
- logiförsäljning 1,2 M€

Registrerad inkvarteringskapacitet

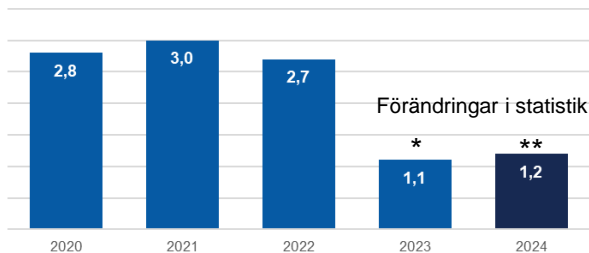
- Inkvarteringsanläggningar 7,3 st.
- antal rum 116 st.
- antal bäddar 290 st.

Direkta turismintäkter 2023

- Direkta turismintäkter 15.157 M€
- Förändring (till 2022) -12 %

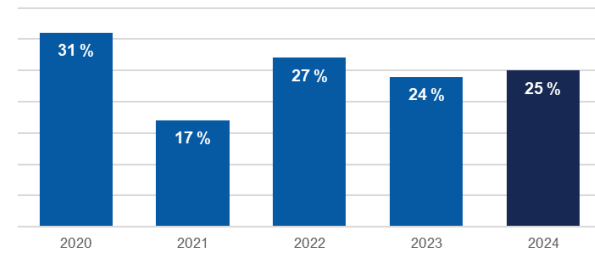
Turismens inverkan på inkomster och sysselsättning 2023
Källa: TAK

Registrerad logiförsäljning i Lovisa-regionen, Miljoner €



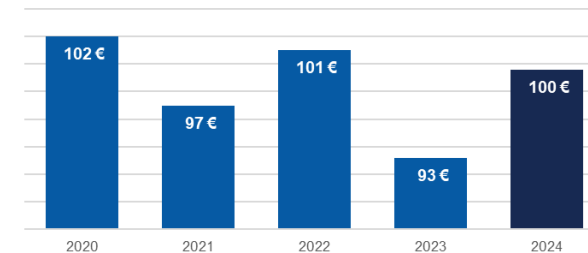
Källa: visitory.io 01.2025

Beläggingsgrad av registrerade rum i Lovisa-regionen



Källa: visitory.io 01.2025

Genomsnittspriset för registrerade rum i Lovisa-regionen



Källa: visitory.io 01.2025

4.1. Nya företag

Jämförelse av nya företag kommunvis i Kotka–Fredrikshamnregionen och Lovisa 2024 ja 2023

Näringsgren	Fredrikshamn		Kotka		Miehikkälä		Pyttis		Vederlax		Regionen totalt		Lovisa		Verksamhetsområdet totalt	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
A = 01 - 03 Jordbruk, skogsbruk och fiske	3	6	3	8	4	4	1	1	1	2	12	21	4	4	16	25
B - E = 05 - 40 Industri	4	4	12	12	0	0	2	0	2	1	20	17	7	6	27	23
F = 41 - 43 Bygghverksamhet	13	11	23	19	1	2	1	2	2	0	40	34	10	13	50	47
G = 45 - 47 Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar	6	9	32	29	2	0	7	2	3	3	50	43	11	7	61	50
H = 49 - 53 Transport och magasinering (transport och stödtjänster till transport)	5	1	6	8	0	1	0	1	0	2	11	13	1	5	12	18
I = 55 - 56 Hotell- och restaurangverksamhet	7	6	19	15	0	0	2	4	0	1	28	26	6	4	34	30
J = 58 - 63 Informations- och kommunikationsverksamhet (ICT)	0	1	9	8	1	0	1	2	0	0	11	11	2	0	13	11
K - L = 64 - 68 Finans- och försäkringsverksamhet samt fastighetsverksamhet	8	8	14	21	1	0	1	0	2	1	26	30	2	7	28	37
M - N = 69 - 82 Verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik samt uthyrning, fastighetservice, resetjänster och andra stödtjänster (inkl. andra företagstjänster)	17	18	40	31	2	0	10	8	1	1	70	58	17	16	87	74
O-P = 84 - 85 Offentlig förvaltning och försvar samt utbildning	2	0	6	1	0	0	2	0	1	0	11	1	2	1	13	2
Q = 86 - 88 Vård och omsorg; sociala tjänster	2	7	19	24	1	1	0	2	0	0	22	34	3	4	25	38
R - X = 90 - 99 Kultur, nöje och fritid samt annan serviceverksamhet	7	8	35	34	1	1	3	4	2	2	48	49	13	9	61	58
Nya företag totalt kommunvis	74	79	218	210	13	9	30	26	14	13	349	337	78	76	427	413
Upphört utan avskrivningar	57	40	109	110	8	2	10	16	12	13	196	181	58	45	254	226
Nettoökning av företag utan avskrivningar	17	39	109	100	5	7	20	10	2	0	153	156	20	31	173	187
Avskrivningar	23	6	67	5	1	3	7	1	3	0	101	15	21	3	122	18
Verksamhet upphört totalt, inkl. avskrivningar	80	46	176	115	9	5	17	17	15	13	297	196	79	48	376	244
Företagens nettoökning totalt, inkl. avskrivningar	-6	35	42	95	4	4	13	9	-1	0	52	141	-1	28	51	169
Cursors kunder av nya, st.	13	12	44	49	2	1	9	5	4	1	72	68	13	19	85	87
Cursors kunder av nya, %	18 %	15 %	20 %	23 %	15 %	11 %	30 %	19 %	29 %	8 %	21 %	20 %	17 %	25 %	20 %	21 %

Företagsstatistik 2024

Kotka–
Fredrikshamnregionen

Nya företag	349
Upphört	* -196
Nettoökning	* 153

Lovisa

Nya företag	78
Upphört	* -58
Nettoökning	* 20

* Upphörda och nettoökning exklusive avskrivna i handelsregistret

Källa: Handelsregistret 01.2025

4.2. Största sysselsättare: Fredrikshamn, Kotka, Lovisa

DE STÖRSTA SYSSELSÄTTARNA OMRÅDESVIS 2023

Källa: Statistikcentralen 01.2025

	Namn	Juridisk form	Ägartyp	Belägenhets kommun	Personal
1	Haminan kaupunki	Kunta	Kunta	Hamina	747
2	Kymenlaakson hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hamina	489
3	Puolustusvoimat	Valtio ja sen laitokset	Valtio	Hamina	253
4	Tuikie Finland Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Hamina	101
5	Enersense IN Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Hamina	99
6	Evonik Silica Finland Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Hamina	92
7	Oy Rakennuspartio	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Hamina	86
8	Kymen Seudun Osuuskauppa	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Hamina	81
9	Oy Saimaa Terminals Ab	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Hamina	79
10	Prefere Resins Finland Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Hamina	77
1	Kymenlaakson hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Kotka	2994
2	Kotkan kaupunki	Kunta	Kunta	Kotka	1721
3	Steveco Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Kotka	535
4	MM Kotkamills Boards Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Kotka	430
5	Sulzer Pumps Finland Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Kotka	377
6	Kymenlaakson hyvinvointialueen tuki- ja kiinteistöpalvelut Oy	Osakeyhtiö	Hyvinvointialue	Kotka	342
7	Kotkan-Haminan seudun koulutus kuntayhtymä	Kuntayhtymä	Kunta	Kotka	309
8	Kymen Seudun Osuuskauppa	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Kotka	305
9	Andritz Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Kotka	273
10	Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy	Osakeyhtiö	Kunta	Kotka	229
1	Loviisan kaupunki	Kunta	Kunta	Loviisa	628
2	Fortum Power and Heat Oy	Osakeyhtiö	Valtio	Loviisa	553
3	Loval Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Loviisa	416
4	Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Loviisa	262
5	Eltete TPM Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Loviisa	70
6	Teampac Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Loviisa	58
7	Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Loviisa	57
8	Boomeranger Boats Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Loviisa	46
9	Loviisanseudun seurakuntayhtymä	Evankelis-luterilainen kirkko	Yksityinen kotimainen	Loviisa	43
10	Valkon Hoitokoti Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Loviisa	40

Största sysselsättare 2023

Fredrikshamn
Fredrikshamns stad 747

Kotka
Kymenlaakson hyvinvointialue 2 994
(Kymmenedalens välfärdsområde)

Lovisa
Lovisa stad 628

4.2. Största sysselsättare: Miehikkälä, Pyttis, Vederlax

DE STÖRSTA SYSSELSÄTTARNA OMRÅDESVIS 2023

Lähde: Tilastokeskus 01.2025

	Namn	Juridisk form	Ägartyp	Belägenhets kommun	Personal
1	Kymenlaakson hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Miehikkälä	80
2	Miehikkälän kunta	Kunta	Kunta	Miehikkälä	57
3	Liikenne Vuorela Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	24
4	Roimola Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	9
5	Bernitz Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	7
6	Metsänhoitoyhdistys Kaakko ry	Metsänhoitoyhdistys	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	7
7	Veljekset Takala Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	7
8	PanuBuilding Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	7
9	Kymijoen Ravintopalvelut Oy	Osakeyhtiö	Kunta	Miehikkälä	6
10	Kymen Seudun Osuuskauppa	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Miehikkälä	5
1	Pyhtään kunta	Kunta	Kunta	Pyhtää	152
2	Konvertia Group Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	73
3	Attendo Oy	Osakeyhtiö	Ulkomaalaisomisteinen	Pyhtää	46
4	Terveystalo Kuntaturva Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	42
5	Pyhtään Mäntyrinte ry	Aatteellinen yhdistys	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	37
6	Kaakon Hoiva Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	24
7	Kymen Seudun Osuuskauppa	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	24
8	A-klinikka Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	21
9	Etelä-Suomen kaluste- ja laatoitusmestarit Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	20
10	Yläräkköla Logistis Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Pyhtää	18
1	Rajavartiolaitos	Valtio ja sen laitokset	Valtio	Virolahti	199
2	Tulli	Valtio ja sen laitokset	Valtio	Virolahti	126
3	Virolahden kunta	Kunta	Kunta	Virolahti	107
4	Kymenlaakson hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Hyvinvointialue	Virolahti	55
5	Harjun Oppimiskeskus Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Virolahti	43
6	Vaalimaan Kauppakartano Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Virolahti	27
7	Kymen Seudun Osuuskauppa	Osuuskunta	Yksityinen kotimainen	Virolahti	12
8	WCargo Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Virolahti	10
9	JK-Louhinta Oy	Osakeyhtiö	Yksityinen kotimainen	Virolahti	9
10	Kymijoen Ravintopalvelut Oy	Osakeyhtiö	Kunta	Virolahti	9

Största sysselsättare 2023

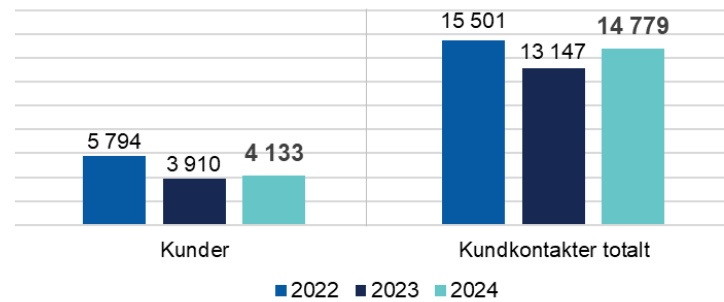
Miehikkälä
Kymenlaakson hyvinvointialue 80
(Kymmenedalens välfärdsområde)

Pyttis
Pyttis kommun 152

Vederlax
Gränsbevakningsväsendet 199

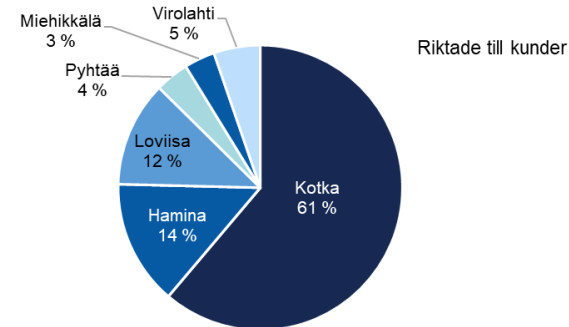
5.1. Kunder

Kundkontakter och antal kunder



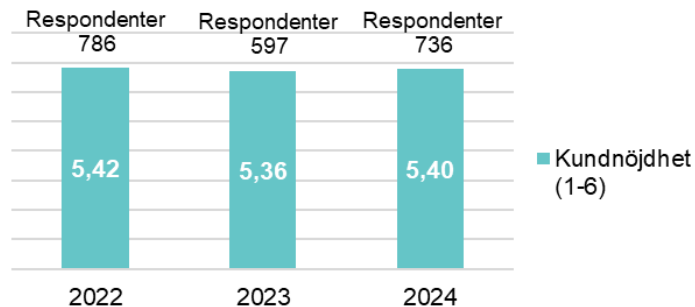
Källa: Cursor CRM 01.2025

Kundkontakter per kommun 2024

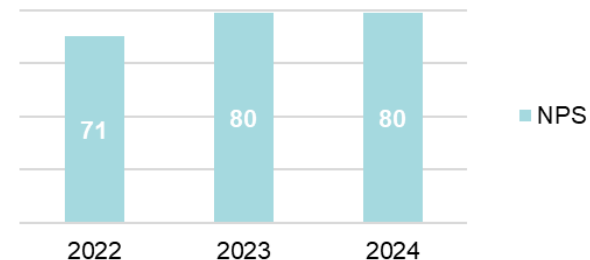


Källa: Cursor CRM 01.2025

Kundnöjdhet



Kundnöjdhet, NPS



Cursors kunder 2024

Kunder 4 133
Kundkontakter 14 779

Kundkontakter

- Företagskontakter 13 142
- Intressentgruppskontakter 1 637

Totalt 14 779

Deltagare i utbildningar och evenemang anordnade av Cursor

		2022	2023	2024
Företagstjänster	Företagsinfo-utbildningar, deltagare	1 850	2 323	2 454
Företagstjänster	Entreprenörskapsfostran-evenemang, deltagare	1 668	2 520	1 390
Turism	Entreprenörsutbildning och evenemang	295	471	215
Turism	Företagarnas morgonfika	106	154	146
Invest In	Invest In -företagsevenemang		275	420
TOTALT		3 919	5 743	4 625

5.2. Utvecklingsprojekt

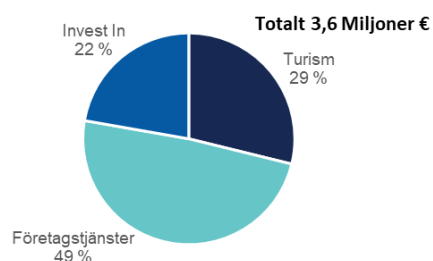
PROJEKT FINANSIERADE VIA CURSOR

M€	2024	2023	2022	2021	2020
Projektens helhetsbudget	3,6	4,9	3,9	3,9	5,5
Kostnader/år	1,4	2,2	1,4	1,2	1,4
Finansierat från utvecklingsfonden/år	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3
Hävstångseffektens koefficient	3,6	4,1	4,0	3,7	4,4

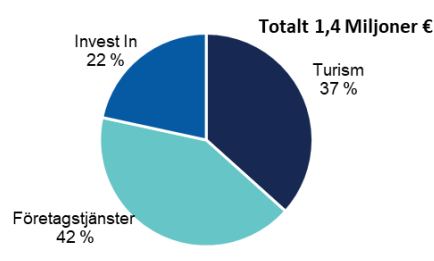
OMRÅDETS PROJEKT, st.	2024	2023	2022	2021	2020
Hanterade av Cursor	13	19	13	12	12
Samprojekt, hanterade av Cursor	2	5	4	5	5
Samprojekt, Cursor som delgenomförare	4	6	8	10	10
Cursor som genomförare	19	30	25	27	27
Övriga som finansieras via Cursor	0	1	1	1	0
Totalt	19	31	26	28	27

OMRÅDETS PROJEKT, resultat	2024	2023	2022	2021	2020
Projekttidens personer	18	19	21	19	13
Nya jobb	6	58	17	27	18
Nya företag	2	8	6	8	5

Projektens helhetsbudget



Projektens kostnader 2024



Exempel på aktiva utvecklingsprogram på området år 2024

TURISM

Kalaverkko (Fiskenätet)

Utveckling och marknadsföring av tjänster och produkter inom fisketurism.

Light in the Dark

Stärka hållbar turism i Österjöregionen, förlänga turistsäsongen, nya säsonger, året-runt-turism.

Turistkompassen

Utveckling tillsammans med företag och kommuner av nya produkt- och tjänstekoncept och deras inköpsvägar för att främja hållbar turism och en koldioxidneutral ekonomi.

Rutter lockar till gränsbygden

Kartläggning av Salpastigens nuvarande tillstånd och förnyelseplan för rutterna. Utveckling av Salpalinjemuseets tjänster och rutter för turister.

Kaakon elokuvakomissio

Kaakon elokuvakomissio söker inspelningsplatser och utrymmen för filmproduktioner, sammanför produktioner med lokala företag och experter samt bidrar i samarbete med kommunerna med hjälp i berednings- och inspelningsskedet av filmproduktioner.

INVEST IN

Power Coast United – Sydöstra Finlands batterikluster byggs upp

Genomförandet av batterivägkartan för Sydöstra Finland: industriparcskonceptet, lokalt stöd för samutveckling mellan företag, utbud av industritomter, kommunikation.

Företagskluster för elektronisk och digital luftfart

Utveckla kommersiella flygtrafiktjänster i företagsparken som byggs runt Helsingfors-East Aerodome.

Social acceptans – en gemensam verksamhetsmodell för invånare och företag

Stärka samspelet mellan lokalbefolkningen och aktörer från den tredje sektorn i tillståndprocesserna för investeringsprojekt för den gröna övergången proaktivt och i rätt tid, och effektivisera tillståndprocesserna för investeringsprojekt.

FÖRETAGSTJÄNSTER

CCI4Change

En ny typ av samarbete mellan den kreativa branschen och aktörer inom den offentliga sektorn i syfte att ändra invånarnas energiförbrukningsbeteende.

DIH Kymenlaakso – Digibuusteri

En ögonblicksbild över företagens digitala kompetens och eventuella utvecklingsbehov. Vägleda företag i att använda digitala tjänster.

Muuttajat – Förändringsflexibilitet för Kymmenedalens företag

Säkerställa kontinuiteten av affärsverksamheten av företag som hör till Sunilafabrikens leveranskedja, bevara arbetsplatser och förnya företagsverksamheten.

Rederiet

En servicemodell som främjar och stöder ägarbyten i företag ska upprättas i Kymmenedalen, där företagsrådgivning och läroanstalter bildar en sömlös helhet.

Grönt språng – hållbarhet ger konkurrenskraft

Främja den gröna omställningen hos underleverantörer och värdekedjeföretag som är kopplade till det framtida batteriklustret.

Hemhamn för företag – Kotka huvudhamn som företags- och experimentmiljö

Verksamhets- och finansieringsplan för företagscentret i Kotka huvudhamn som tar hänsyn till behoven hos såväl studerande som studententreprenörer och företag som etablerar sig och är verksamma i regionen.

Framtidsutsikter för strukturomvandlingsbranscher

En mer detaljerad översikt över framtidsutsikterna, kompetens- och rekryteringsbehoven samt utmaningarna för de fem viktigaste branscherna i Kymmenedalen, inklusive bland annat företag med koppling till processindustrin.

Framtidsutsikter för företag i Lovisa

En mer detaljerad översikt över framtidsutsikterna, kompetens- och rekryteringsbehov samt utmaningar för företagen i Lovisa.

5.3. Kommunikation 2024

Webbplats

Användare

cursor.fi	visitkotkahamina.fi	businesskotkahamina.fi
-5,8%	+11,3%	+36,9%
20 219 jfr 21 460	271 669 jfr 244 060	11 439 jfr 8 353

Sessioner

cursor.fi	visitkotkahamina.fi	businesskotkahamina.fi
-3,5%	+22,7%	+64,5%
33 587 jfr 34 814	399 638 jfr 325 747	15 868 jfr 9 649

Populäraste webbplatserna

cursor.fi

1. Startside
2. Personal
3. Företagstjänster
4. Engelsk startside

visitkotkahamina.fi

1. Startside
2. Skärgårdstrafiktidtabeller
3. Restauranger och caféer
4. Upplevelserikt inkvartering

businesskotkahamina.fi

1. Startside
2. Regionens verksamhetsområden: batteriindustri
3. Tjänster för placerare
4. Bloggar

Sociala medier

Täckning Facebook

cursor.fi	visitkotkahamina.fi
+30,4%	-52,7%
181 528 jfr 139 251	2 530 690 jfr 5 344 704

Täckning Instagram

cursor.fi	visitkotkahamina.fi
+99,8%	-70,6%
59 369 jfr 29 711	821 507 jfr 2 792 610

Täckning Tiktok

visitkotkahamina.fi
-5,0%
2 600 492 jfr 2 738 270



VISIT
KOTKA
HAMINA
Löytämisen riemua

KOTKA-HAMINA REGION
Southeast Finland 

Webbplatsanvändare = besökarantal:

Webbplatsanvändare är antalet besökare

Webbplatssessioner:

En session är en användares aktivitet på en webbplats inom en viss tidsperiod.

Sociala medier – täckning:

Täckning innebär antalet personer som sett sidans innehåll eller innehåll relaterat till sidan

5.4. Ekonomi

RESULTATRÄKNING	2024	2023
OMSÄTTNING	8 514 667 €	9 646 803 €
Övriga rörelseintäkter	0 €	213 326 €
Personalkostnader	-3 377 291 €	-3 038 765 €
Avskrivningar och nedskrivningar	-838 148 €	-909 528 €
Övriga rörelsekostnader	-4 083 708 €	-5 037 804 €
RÖRELSEVINST	215 519 €	874 032 €
Finansiella intäkter och kostnader	-186 227 €	-119 233 €
Intäkter från andelar i ägarintresseföretag	-14 735 €	-835 €
Inkomstskatt	-5 923 €	-69 457 €
Minoritetsintresse	-182 €	-73 €
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST	8 452 €	684 433 €

BALANSRÄKNING	31.12.2024	31.12.2023
Bestående aktiva	21 934 956 €	22 787 839 €
Rörliga aktiva	1 405 082 €	1 758 172 €
AKTIVA	23 340 038 €	24 546 012 €
Eget kapital	11 947 987 €	11 939 535 €
Minoritetsandel	2 057 105 €	2 056 923 €
Främmande kapital	9 334 946 €	10 549 554 €
PASSIVA	23 340 038 €	24 546 012 €

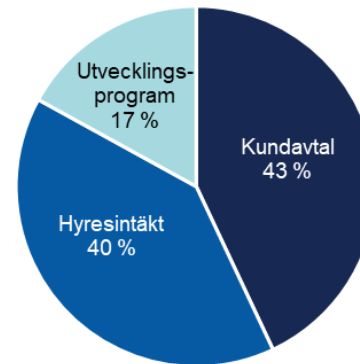
SJÄLVFÖRSÖRJNINGSGRAD	2024	2023
	60 %	57 %

PERSONAL	2024	2023
Personal i medeltal	45	43

Fördelning av omsättning

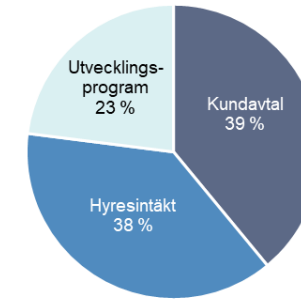
Omsättning 2024

8,5 Miljoner



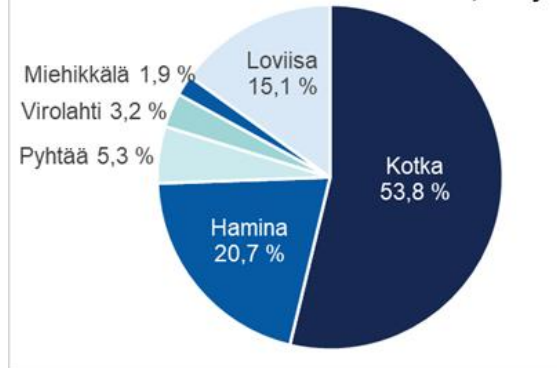
Omsättning 2023

9,6 Miljoner



Områdets kommuners betalningsandelar 2024

3,8 Milj.€



Cursor 2024

Omsättning 8,5 M€
Balansräkning 23 M€

Personal 45

Cursor Oy
Kotka-Fredrikshamn-regionens
utvecklingsföretag

Ytterligare information om rapporteringen:
Ekonomi- och förvaltningschef Tiina Suni

tiina.suni@cursor.fi
Tfn 040 190 2591

