

Helsingfors förvaltningsdomstols begäran om utlåtande gällande besvär som anförts mot näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 26.9.2024 § 133

Begäran om utlåtande

Helsingfors förvaltningsdomstol har begärt utlåtande från Lovisa stad angående besvär som anförts mot näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 26.9.2024, § 133. Genom nämndens beslut har det beviljats undantag för byggande av en högst 42 meter hög antennmast och ett 12 m² stort tekniskt rum. Den överklagande är Bostads Ab Lovisa Spartornet.

Besvärens innehåll

Den överklagande har i sina besvär som inkom till Helsingfors förvaltningsdomstol 11.11.2024 framfört att det undantagslov som beviljats orsakar olägenhet för landskapet och strålningsrisk och är onödig i området. Olägenhet för landskapet orsakas enligt den överklagande av att antennmasten förstör det värdefulla landskapsområdet och förhindrar en fortsättning på rekreativnätverket. Strålningsrisk orsakas enligt den överklagande av att strålningen från antennen kan orsaka hälsofara för dem som bor i de närliggande husen, särskilt för elöverkänsliga personer. Den överklagande konstaterar också att det redan finns ett fungerande nätverk i området och att det inte finns behov av en ny antenn. Den överklagande har konstaterat att LPOnet Ab:s hyreskontrakt med Södra Åsen 2 har sagts upp, eftersom bolaget inte accepterade en höjning av hyran. Den överklagande anser att undantagslovet bryter mot lagen angående vissa grannelagsförhållanden, eftersom det orsakar oskälig påfrestning för miljön.

Den överklagandes yrkanden för att undantagslovet ska upphävas:

- Det finns inte inget behov av en antennmast eftersom den markbundna telefon- och datatrafiken fungerar bra då den går via antennerna på taket på Södra Åsen 2.
- I beredningen av ärendet har LPOnet Abp vilselett beslutsfattarna genom att i sin ansökan utelämna väsentlig information.
- Telefonmasten kommer att utgöra en betydande olägenhet i det värdefulla åslandskapet och förhindra genomförande av den gällande detaljplanen.
- I beredningen av beslutet har man inte tagit hänsyn till strålningsrisken för närliggande hus.

Bemötande av besvären

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade 26.9.2024 § 133 bevilja undantagslov för byggande av en högst 42 meter hög antennmast och ett 12 m² stort tekniskt rum. Det ifrågavarande området är detaljplanerat och det planerade projektet ligger på ett område som i detaljplanen anvisats som område för närrekreation (VL-9) och som område för allmän parkering (LP). Med masten och det tekniska rummet ersätts den service som försvinner i och med att basstationen på fastighetens tak i Söderåsen rivs. Detta beror på att hyreskontraktet mellan den sökande och fastigheten har sagts upp.

Den tjänst som tillhandahålls av den som ansökt om undantagslov, LPOnet Osk Anl, är på väg att försvinna från området. Enligt den som ansökt om undantagslovet gör tjänsten det möjligt för operatörer att bedriva verksamhet genom att den sökande hyr ut sitt optiska fibernät till mobilnätoperatörer för att tjäna som stamnät för basstationer samt teleutrymme för mobilnätensheter. Enligt LPOnet Osk Anl:s utredning kommer teleutrymmena att innehålla krav i enlighet med Traficoms föreskrifter, såsom likriktare för elektrisk energi i anknötning till strömtillförsel och reservkraftsbatterier inför elavbrott. Utan dataförbindelser och de elförsörjningssystem som krävs för anordningarna kan mobilnätstjänsterna inte tillhandahållas.

Såsom konstaterats i behandlingen av lovet kommer masten att placeras i skuggan av trädbeståndet, vilket bidrar till att lindra konsekvenserna för landskapet. Stadsbildsmässiga faktorer beaktas på det sätt att

masten nedanför trädbeståndet samt det tekniska rummets färgsättning har fastställts i enlighet med planläggningsarkitektens utsaga som ett villkor för undantagsbeslutet. I den gällande planen har det för rekreationsområdet (VL-9) anvisats en riktgivande områdesdel reserverad för gång- och cykeltrafik (pp). En antennmast i utkanten av parkeringsområdet stör inte användningen av rekreationsområdet.

Strålningsriskfrågorna har bedömts i föredragningstexten för undantagslovet på basis av den information som den sökande uppgett. På basis av den information som fåtts kan sökandens uppgifter inte ifrågasättas och därför kan det inte bedömas att strålningen skulle vara skadlig.

I besvärsskriften framförs inga sådana nya omständigheter som påverkar tillståndsprövningen och -beslutet på basis av vilka näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 26.9.2024, § 133, bör ändras. Vi hänvisar till de motiveringar som framförs i beslutet och till detta bemötande av besvären och föreslår att de besvär som Bostads Ab Lovisa Spartornet anfört mot beslutet ska avslås som ogrundade.