



MEDDELANDE OM ANSLAG

Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad har 30.1.2025 fattat följande undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:
beslutens delgivningsdag: 11.2.2025

| Paragraf | Sökande och åtgärd | Fastighet | Beslut |
|----------|---|--------------|---------|
| § 4 | <p>Trollbovägen 52 07740 Gammelby Näringslivs- och infrastrukturnämnden bedömde att området i behov av planering uppfyller de särskilda förutsättningarna för bygglov (16 § och 137 § i markanvändnings- och bygglagen) och beslutade att bevilja ansökan om avgörandet som gäller planeringsbehov för att upprätta ett nytt egnahemshus inom AO-området i den gällande delgeneralplanen för fastighet RNr 434-436-1-83. Beslutet beviljades i enlighet med den bifogade situationsplanen och det sätt som närmare framgår av föredragnings- texten för byggande av ett egnahemshus (maximalt 160 m²-vy). I beslutet ingår även ett undantagslov om överskridande av storleken på fastighet RNr 434-436-1-83 för den gamla fritidsbostaden (103 m²-vy) med 13 m²-vy. Till skillnad från ansöknings- handlingarna får byggnadsplatsen, där bostadsbyggnaderna är belägna, inte avstyckas till separata fastigheter. Beslutet om avgörande som gäller planeringsbehov och undantagsbeslutet gäller i två år inom vilken tid bygglov i enlighet med avgörandet ska sökas.</p> | 434-436-1-83 | Godkänt |
| § 6 | <p>Skärgårdsvägen 757 07900 Lovisa Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade i enligt ansökan bevilja fastigheten RNr 434-410-4-8 undantagslov (§ 57 i bygglagen) för uppförandet av en maskinhall (maximalt 385 m²-vy). Beslutet beviljades i</p> | 434-410-4-8 | Godkänt |

enlighet med den bifogade situationsplanen
och det sätt som närmare framgår av
föredragningstexten.

Beslutet om avgörande som gäller
undantagsbeslutet gäller i två år inom vilken
tid bygglov i enlighet med avgörandet ska
sökas.

Tillståndsbesluten med därtill hörande bilagor finns till påseende på elektroniska anslagstavlan och under kontorstid i Lovisa stads Lovinfo, adress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa, under hela besvärstiden.

Detta meddelande har anslagits på elektroniska anslagstavlan och Lovisa stads anslagstavla, adress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa, 10.2–17.3.2025.



Maria Lindroos
byråsekreterare

Besvärсанvisning

Besvärsmyndighet:
Helsingfors förvaltningsdomstol,
Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors
tfn 029 56 42000, fax 029 56 42079
e.post: helsinki.hao@oikeus.fi

Besvärstid: 30 dagar

Dessa besluts delgivningsdatum är 11.2.2025.
Sista dagen för besväret är 17.3.2025.

Detta beslut har efter anslag utfärdats ovannämnda dag, då det anses ha kommit till vederbörandes kännedom. Besvärstiden räknas från den dag beslutet är givet, denna dag inte medräknad.

Ändring i detta beslut kan sökas hos ovan nämnda besvärsmyndighet genom skriftligt besvär, som av besväranden själv eller hans befullmäktigade ombud eller med bud eller genom postens förmedling befordras till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid räknat från den dag beslutet utfärdats. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får rättelseyrkan inlämnas den första vardagen därefter.

Besvärsskriften bör åtföljas av detta beslut samt eventuell annan utredning till vilken besväranden önskar hänvisa.

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lagen om domstolsavgifter 1455/2015.